Docusign Envelope ID: 417F4E30-87AF-4CCF-AF03-2565F7F0F0C6

BREOF FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES - MULTIESTRATÉGIA

CNPJ/MF Nº 11.288.558/0001-30

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS REALIZADA EM 13 DE JANEIRO DE 2025

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** No dia 13 de janeiro de 2025, às 15h00 horas, na sede da BRL TRUST INVESTIMENTO LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 23.025.053/0001-62, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1.212, Pinheiros, CEP 05410-002 ("Administradora"), admitida a participação remota por videoconferência.

2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA**: Dispensada a comprovação de convocação prévia, em virtude da presença de cotista detentor da totalidade das cotas de emitidas do BREOF III - FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA (''Fundo''). Presente inclusive, os representantes legais da Administradora e da gestora do Fundo, VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS S.A. ("Gestora").

3. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Felipe Moura Lima; e Secretário: Gustavo Guimarães.

4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre as seguintes matérias: (i) a proposta de amortização parcial de cotas do Fundo no nos termos do artigo 8.7 e seguintes do regulamento (ii) a autorização à Administradora e à Gestora para tomarem todas as medidas necessárias à implementação da matéria objeto da Ordem do Dia.

5. **DELIBERAÇÕES:** Após a análise das matérias constantes na ordem do dia, os Cotistas deliberaram por unanimidade de votos, sem quaisquer ressalvas ou restrições, o quanto segue:

5.1. Aprovar a amortização de parcela do valor das cotas do Fundo, equivalente a R$ 1.800.000,00 (um milhão e oitocentos mil reais), com a versão deste montante aos cotistas do Fundo, permanecendo inalterado do número de cotas emitidas do Fundo.

5.2. O Cotista declara que tivera tempo e suporte suficientes para analisar os documentos relacionados na presente ata e que está ciente de todos os seus termos, inclusive no que tange a eventuais deveres, direitos e riscos a que o Fundo está sujeito, e assim autoriza a Administradora a tomar quaisquer providências necessárias para a efetivação das deliberações ora aprovadas.

6. **ENCERRAMENTO E LAVRATURA DA ATA:** Findos os trabalhos, o Presidente colocou a palavra para que fossem discutidos outros assuntos de interesse do Fundo e, como ninguém se

Docusign Envelope ID: 417F4E30-87AF-4CCF-AF03-2565F7F0F0C6

manifestou e nada mais restando a tratar, declarou encerrada a Assembleia Geral de Cotistas, da qual se lavrou a presente ata, que, lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes.

São Paulo, 13 de janeiro de 2025.

DocuSigned by:
Felipe Lourenço Moura Lima
35396EBEBE4E470...

Felipe Moura Lima
Presidente

DocuSigned by:
Gustavo Oliveira Guimarães
A9097EB419E848F...

Gustavo Guimarães
Secretário

DocuSigned by:
Ana Carolina Ferraciu Coutinho
EA8F4B7E386A4A5...

DocuSigned by:
Felipe Lourenço Moura Lima
35396EBEBE4E470...

BRL TRUST INVESTIMENTOS LTDA.
Administradora

Assinado por:
Kenneth Aron Wainer
80E0D48CB44C4C7...

Assinado por:
Rodrigo Lacombe Abbud
DBC383A313A1499...

VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS S.A.

Gestora