ENCARGOS DEBITADOS AO FUNDO

São Paulo, 26 de março de 2025

Em conformidade com instrução CVM 579/16, segue a relação dos encargos debitados ao fundo abaixo no período findo em de **31 de dezembro de 2024 e 2023**, com os respectivos percentuais em relação ao patrimônio líquido médio.

FUNDO	CNPJ
CENTRAL REAL ESTATE I FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA	47.463.488/0001-57

Taxas e encargos sobre patrimônio líquido médio do período:

Encargos debitados do Fundo	31/12/2024		31/12/2023	
	R$	% PL médio	R$	% PL médio
Despesas de serviços técnicos especializados	**1.239**	**0,45%**	**192**	**0,13%**
Consultoria e assessoria	457	0,17%	62	0,08%
Honorários Advocatícios	634	0,23%	35	0,05%
Auditoria e custódia	149	0,05%	-	0,00%
Escrituração de Cotas	-	0,00%	95	0,13%
Despesa remuneração do administrador	**19.460**	**7,07%**	**2.814**	**3,79%**
Taxa de administração	609	0,22%	388	0,52%
Taxa de gestão	18.852	6,85%	2.426	3,27%
Despesas de serviços do sistema financeiro	**263**	**0,10%**	**26**	**0,04%**
Taxa de fiscalização CVM	263	0,10%	26	0,04%
Outras despesas administrativas	**91**	**0,03%**	**-50**	**0,08%**
Taxa Anbima	6	0,00%	-	0,00%
Outras despesas	85	0,03%	58	0,08%
Outras receitas	-	0,00%	(108)	-0,15%
Total Geral	**21.053**	**7,65%**	**2.982**	**4,04%**

O percentual foi calculado sobre o patrimônio líquido médio mensal do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, no montante de R$ 275.213 (R$ 74.191 em 2023).

BRL Trust Investimentos Ltda.