ENCARGOS DEBITADOS AO FUNDO

São Paulo, 30 de maio de 2025

Em conformidade com instrução CVM 579/16, segue a relação dos encargos debitados ao fundo abaixo no exercício findo em de **31 de dezembro de 2024 e 2023**, com os respectivos percentuais em relação ao patrimônio líquido médio.

FUNDO	CNPJ
Pátria Real Estate III Team FIC de Fundo de Investimento em Participações	18.422.119/0001-18

Taxas e encargos sobre patrimônio líquido médio do período:

Encargos debitados do Fundo	31/12/2024		31/12/2023	
	R$	% S/PL Médio	R$	% S/PL Médio
Taxa de administração e gestão	42	0,29%	43	0,23%
Serviços contratados pelo Fundo	3	0,02%	6	0,03%
Auditoria e custódia	71	0,49%	68	0,36%
Taxa de fiscalização CVM	7	0,05%	7	0,04%
Outras despesas	1	0,01%	-	0,00%
Total Geral	**124**	**0,85%**	**124**	**0,66%**

O percentual foi calculado sobre o patrimônio líquido médio mensal no exercício de 31 de dezembro de 2024, no montante de R$ 14.552 (R$ 18.914 em 2023).

BRL Trust Investimentos Ltda.