SPECTRA SECUNDÁRIO REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/MF nº 31.690.279/0001-06 ("Fundo")

Ata da Assembleia Geral Ordinária realizada em 27 de junho de 2025

1) DATA, HORA E LOCAL: Realizada no dia 27 de junho de 2025, às 17:15, por meio de correspondência eletrônica.

2) CONVOCAÇÃO: Enviada aos Cotistas em 12 de junho de 2025.

3) PRESENÇA: O Administrador recepcionou manifestação de voto do cotista representando o Fundo, que ficará arquivada na sede do Administrador. Presentes também os representantes do Administrador, qual seja, BANCO DAYCOVAL S.A. inscrito no CNPJ/ME sob o nº 62.232.889/0001-90 ("Administrador").

4) MESA: Sr. José Alexandre Gregório da Silva para presidência da Mesa, que convidou Sr. Vitor Domingues Sobral para secretariar os trabalhos.

5) ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a aprovação das contas e demonstrações contábeis do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024.

6) DELIBERAÇÕES: Os cotistas presentes representando o Fundo aprovaram, sem quaisquer ressalvas ou restrições, as contas e demonstrações contábeis do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024.

7) ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, (A) O Administrador informa que enviará o resumo das decisões tomadas aos cotistas do Fundo; (B) Os trabalhos foram suspensos para a lavratura do presente termo, que tendo sido lido e achado conforme, foi assinado pelos presentes.

São Paulo/SP, 27 de junho de 2025.

JOSÉ ALEXANDRE GREGÓRIO DA SILVA
Presidente

VITOR DOMINGUES SOBRAL
Secretário

BANCO DAYCOVAL S.A.
Administrador