Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia

(CNPJ nº 32.527.761/0001-92)
(Administrado pelo Banco Genial S.A.)
Demonstrações financeiras em
28 de fevereiro de 2025
e relatório do auditor independente

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos Cotistas e ao Administrador
Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento
em Participações Multiestratégia
(Administrado pelo Banco Genial S.A.)

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras do Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia ("Fundo"), que compreendem a demonstração da posição financeira em 28 de fevereiro de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

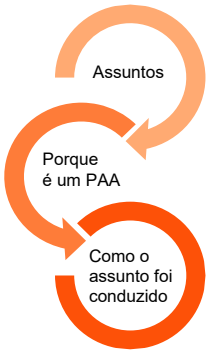
Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do Fundo em 28 de fevereiro de 2025, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis aos fundos de investimento em participações.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação ao Fundo, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Principais Assuntos de Auditoria

Principais Assuntos de Auditoria (PAA) são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.



PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes Ltda.
Rua do Russel, 804, 7º, Ed. Manchete,
Rio de Janeiro, RJ, Brasil, 22210-907
T: +55 (11) 4004-8000

www.pwc.com.br

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Porque é um PAA	Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria
Mensuração do valor justo dos investimentos em companhias de capital fechado (Notas 3 (e) e 5)	
Conforme apresentado na demonstração da posição financeira em 28 de fevereiro de 2025, os recursos do Fundo estão, substancialmente, aplicados em ações de companhias de capital fechado e sem mercado ativo. A mensuração do valor justo envolve julgamento e considera a metodologia de avaliação de acordo com a abordagem de rentabilidade futura por meio do fluxo de caixa descontado. A mensuração do valor justo destes investimentos detidos pelo Fundo foi considerada uma área de foco de auditoria devido à sua subjetividade e relevância no contexto das demonstrações financeiras, com o envolvimento de julgamento, por parte da administração e de empresa especializada contratada para elaboração do laudo de avaliação do valor justo dos investimentos.	Nossos procedimentos consideram, entre outros, o entendimento do processo adotado pela administração para a mensuração do valor justo do investimento em companhias de capital fechado considerando as diretrizes estabelecidas nas normas aplicáveis aos fundos de investimento em participações. Com o auxílio de nossos especialistas em mensuração de ativos dessa natureza, testamos a metodologia de cálculo e analisamos as premissas adotadas pela administração e pela empresa especializada, na construção do modelo de precificação das companhias de capital fechado, bem como o alinhamento dessas premissas e desse modelo com as práticas usualmente utilizadas pelo mercado e reperformamos os cálculos preparados pela empresa especializada. Consideramos que os critérios e premissas adotados pela administração para mensuração do valor justo desses investimentos do Fundo divulgados nas demonstrações financeiras são consistentes e estão alinhados com as informações analisadas em nossa auditoria.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras

A administração do Fundo é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis aos fundos de investimento em participações e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade do Fundo continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras. A continuidade das operações de um fundo de investimento é, adicionalmente, dependente da prerrogativa dos cotistas em resgatar suas cotas nos termos do regulamento do Fundo.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Os responsáveis pela governança do Fundo são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos do Fundo.

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional do Fundo. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar o Fundo a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações, e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento
em Participações Multiestratégia
(Administrado pelo Banco Genial S.A.)

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os Principais Assuntos de Auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Rio de Janeiro, 4 de julho de 2025

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/F-5

DocuSigned by
Pedro Sousa
Signed By: PEDRO HENRIQUE PEREIRA DE SOUSA:12116438745
CPF: 12116438745
Signing Time: 04 de julho de 2025 | 15:58 BRT
O: ICP-Brasil, OU: Presencial
C: BR
Issuer: AC Certisign RFB G5

Pedro Henrique Pereira de Sousa
Contador CRC 1RJ119141/O-8

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia

CNPJ: 32.527.761/0001-92
(Administrado pelo Banco Genial S.A.)
CNPJ: 45.246.410/0001-55

Demonstração da posição financeira

Em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024

(Em milhares de Reais, exceto o valor unitário das cotas)

		28/02/2025			29/02/2024		
Aplicações / Especificação	**Nota**	**Quantidade**	**Valor contábil**	**% sobre o patrimônio líquido**	**Quantidade**	**Valor contábil**	**% sobre o patrimônio líquido**
Disponibilidades			**13**	**-**		7	**-**
Banco Genial S.A.	14		13	-		7	-
Operações compromissadas			**73.424**	**14,09**		**3.418**	**0,74**
Letra Financeira do Tesouro		4.590	73.424	14,09	237	3.418	0,74
Titulos Públicos Federais			**1.936**	**0,37**		**1.640**	**0,36**
Letra Financeira do Tesouro	4	120	1.936	0,37	113	1.640	0,36
Títulos e valores mobiliários de renda variável							
Ações de companhia de capital fechado:	5		**445.907**	**85,57**		**464.612**	**101,18**
Imbuia Florestal S.A.		23.046.413	148.114	28,42	22.400.999	115.306	25,11
Ápice Florestal S.A.		12.900.999	16.753	3,21	12.900.999	13.949	3,04
Nova Australia Florestal S.A.		79.966.676	91.304	17,52	78.403.008	87.801	19,12
Campos Verdes Florestal S.A.		42.294.113	46.805	8,98	41.237.140	41.882	9,12
Nova Esperança Florestal S.A.		92.935.297	69.605	13,36	66.229.901	77.572	16,89
Ipê Florestal S.A.		15.000.999	15.001	2,88	-	-	-
Guarani Florestal S.A.		-	-	-	86.000.999	86.001	18,73
SP Energia Renovável S.A.		46.200.999	58.325	11,20	42.100.999	42.101	9,17
Instrumentos financeiros derivativos							
Posição vendida	6		**-**	**-**		**(10.470)**	**(2,28)**
Opção de compra - Guarani Florestal S.A.			-	-		(10.470)	(2,28)
Despesas antecipadas			**1**	**-**		-	-
Taxa de fiscalização - CVM			-	-		-	-
Taxa anbima			1	-		-	-
Total do ativo			**521.281**	**100,03**		**459.207**	**100**
Valores a pagar			**161**	**0,03**		**12**	**-**
Taxa de administração e gestão	10 e 14		10	-		12	-
Auditoria e custódia			151	0,03		-	-
Total do passivo			**161**	**0,03**		**12**	**-**
Patrimônio líquido			**521.120**	**100,00**		**459.195**	**100,00**
Total do passivo e do patrimônio líquido			**521.281**	**100,03**		**459.207**	**100,00**

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia

CNPJ: 32.527.761/0001-92
(Administrado pelo Banco Genial S.A.)
CNPJ: 45.246.410/0001-55

Demonstração do resultado

Exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024

(Em milhares de Reais)

	Notas	Exercício findo em 28/02/2025	Exercício findo em 29/02/2024
Títulos e valores mobiliários de renda variável		**26.068**	**76.267**
Ajuste ao valor justo das ações de companhias fechadas	5	14.946	63.267
Receita de dividendos		35	13.000
Posição Vendida - Ganho com opção de compra		11.087	-
Títulos de renda fixa e outros valores mobiliários		**1.289**	**1.601**
Operações compromissadas		1.226	1.406
Resultado com títulos de renda fixa		63	195
Demais despesas		**(487)**	**(473)**
Remuneração da Administração e Gestão	10 e 14	(116)	(139)
Taxa de fiscalização - CVM	12	(40)	(34)
Auditoria e custódia	12	(311)	(111)
Despesas de publicações	12	(5)	-
Serviços técnicos especializados	12	(15)	(189)
Resultado do exercício		**26.870**	**77.395**

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia

CNPJ: 32.527.761/0001-92
(Administrado pelo Banco Genial S.A.)
CNPJ: 45.246.410/0001-55

Demonstração do resultado abrangente

Exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024

(Em milhares de Reais)

	Exercício findo em 28/02/2025	Exercício findo em 29/02/2024
Composição do resultado do exercício		
Resultado do exercício	**26.870**	**77.395**
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado do abrangente do exercício	**26.870**	**77.395**

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia

CNPJ: 32.527.761/0001-92
(Administrado pelo Banco Genial S.A.)
CNPJ: 45.246.410/0001-55

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024

(Em milhares de Reais, exceto o valor unitário das cotas)

	Notas	Cotas integralizadas	Lucro/ (prejuízo) acumulado	Total
Em 28 de fevereiro de 2023				
14.383,286357 cotas a R$ 14.224,2680 cada		**143.833**	**60.759**	**204.592**
Cotas integralizadas				
17.720,75 cotas	**8.a**	177.208	-	**177.208**
Resultado do exercício		-	77.395	**77.395**
Em 29 de fevereiro de 2024				
32.104,036485 cotas a R$ 14.303,3320 cada		**321.041**	**138.154**	**459.195**
Cotas integralizadas				
3.505,50 cotas	**8.a**	35.055	-	**35.055**
Resultado do exercício		-	26.870	**26.870**
Em 28 de fevereiro de 2025				
35.609,536485 cotas a R$ 14.634,2716 cada		**356.096**	**165.024**	**521.120**

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia

CNPJ: 32.527.761/0001-92

(Administrado pelo Banco Genial S.A.)
CNPJ: 45.246.410/0001-55

Demonstração dos fluxos de caixa - Método direto

Exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024

(Em milhares de Reais)

	Notas	Exercício findo em 28/02/2025	Exercício findo em 29/02/2024
Fluxo de caixa das atividades operacionais			
Pagamento de taxa de administração e gestão	**10 e 14**	(116)	(138)
Pagamento de taxa de fiscalização - CVM		(40)	(30)
Pagamento de taxa anbima		(6)	-
Pagamento de despesa de auditoria e custódia		(162)	(111)
Pagamento de despesas com serviços especializados		(15)	(189)
Caixa líquido das atividades operacionais		**(339)**	**(468)**
Fluxo de caixa das atividades de investimento			
Resultado com operações compromissadas		1.226	1.406
Compra de Títulos de Renda Fixa		(2.065)	(11.925)
Venda de Títulos de Renda Fixa		1.832	10.583
Integralização de Ações Companhia Fechada		(52.580)	(196.852)
Recebimento de dividendos de Companhia investida		35	13.000
Recebimento com opção de compra - Posição Vendida	**5**	86.848	**10.470**
Caixa líquido das atividades de investimento		**35.296**	**(173.318)**
Fluxo de caixa das atividades de financiamento			
Emissão de cotas	**8**	35.055	177.208
Caixa líquido das atividades de financiamento		**35.055**	**177.208**
Variação no caixa e equivalentes de caixa		**70.012**	**3.422**
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício		3.425	3
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício		73.437	3.425

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

1 Contexto operacional

O Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia ("Fundo") foi constituído em 11 de julho de 2018 sob a forma de condomínio fechado com prazo de duração de 10 anos. O prazo de duração do Fundo poderá ser alterado em caso de liquidação antecipada ou prorrogado mediante aprovação da Assembleia Geral de Cotistas.

O Fundo iniciou suas operações em 24 de abril de 2020 ("Data de Início") e tem como objetivo proporcionar a seus cotistas a melhor valorização possível de suas cotas, mediante o direcionamento de seus investimentos para a aquisição ou subscrição de ações.

O Fundo é destinado a investidores profissionais, assim entendidos as pessoas naturais ou jurídicas brasileiras ou estrangeiras, que se enquadrem no conceito de investidor profissional, nos termos do Artigo 9-A da Instrução nº 539.

A Administração do Fundo, com base na Instrução CVM nº 579, avaliou e classificou o Fundo como "Entidade de Investimento" e por esse motivo elabora exclusivamente demonstrações financeiras individuais. A classificação foi definida considerando-se os seguintes julgamentos e premissas aplicáveis às entidades de investimentos, conforme definido pela referida norma:

- O Fundo obtém recursos de um ou mais investidores com o propósito de atribuir o desenvolvimento e a gestão de uma carteira de investimento a um gestor qualificado, que possui plena discricionariedade na representação e na tomada de decisão junto às entidades investidas, não sendo obrigado consultar os cotistas para essas decisões e tampouco indicar os cotistas ou partes a eles ligadas, como representantes nas entidades investidas. Quanto a plena discricionariedade, não se caracterizam os casos em que os cotistas deliberem sobre propostas encaminhadas pelo gestor, por meio de comitê de investimento, em relação às decisões inerentes à composição da carteira do Fundo;

- O Fundo se compromete com os investidores com o objetivo de investir os recursos unicamente com o propósito de retorno através de apreciação do capital investido, renda ou ambos;

- O Fundo substancialmente é mensurado e avaliado quanto ao desempenho de seus investimentos, para fins de modelo de gestão, com base no valor justo;

- O Fundo define em seu Regulamento estratégias para o desinvestimento, assim como a possibilidade de propor e realizar, dentro do prazo estabelecido nas estratégias, o desinvestimento, de forma a maximizar o retorno para os cotistas.

As aplicações realizadas no Fundo e pelo Fundo não contam com garantia do Administrador, da Gestora, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos - FGC, podendo ocorrer, inclusive, perda total do Patrimônio Líquido do Fundo e, consequentemente, do capital investido pelos cotistas.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

2 Apresentação e elaboração das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis aos Fundos de Investimento em Participações - FIP e demais orientações emanadas da Comissão de valores mobiliários - CVM, especialmente pela Resolução CVM 175/22 e pela Instrução CVM nº 579/16 e alterações posteriores.

Conforme previsto na nota explicativa nº 18, o Fundo encontra-se em processo de adaptação aos novos requerimentos da Resolução CVM nº 175/22, com prazo máximo para adequação em 30 de junho de 2025.

Na elaboração dessas demonstrações financeiras foram utilizados premissas e julgamentos na determinação do valor e registro de estimativas contábeis, como avaliação dos investimentos. Dessa forma, quando da efetiva liquidação financeira desses ativos e instrumentos financeiros, os resultados auferidos poderão vir a ser diferentes dos estimados.

Aprovação das demonstrações financeiras:

Em 4 de julho de 2025, as demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Administrador do Fundo.

3 Descrição das principais políticas contábeis significativas

a. Caixa e equivalente de caixa

Incluem caixa e saldos positivos em conta movimento com liquidez imediata e com risco insignificante de perda de mudança de seu valor de mercado.

Os valores considerados como caixa e equivalentes de caixa correspondem aos saldos de disponibilidades e as operações compromissadas. Em 28 de fevereiro de 2025 o saldo de caixa e equivalentes de caixa é de R$ 73.437 (2024 – R$ 3.425).

b. Moeda funcional e de apresentação das demonstrações financeiras

A moeda funcional do Fundo é o real, mesma moeda de preparação e apresentação das demonstrações financeiras.

c. Demonstração do fluxo de caixa

As demonstrações dos fluxos de caixa do Fundo são apresentadas pelo método direto.

d. Títulos e valores mobiliários

Títulos de renda fixa

De acordo com o estabelecido na Instrução CVM nº 577, de 7 de julho de 2016, os ativos financeiros são classificados de acordo com a intenção de negociação do Administrador, assim o Administrador classificou ativos financeiros na seguinte categoria, atendendo aos seguintes critérios de contabilização:

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Ativos para negociação - Aqueles adquiridos com o objetivo de serem negociados frequentemente e de forma ativa, sendo contabilizados pelo valor de mercado, em que as perdas e os ganhos realizados sobre esses ativos são reconhecidos no resultado do período e apropriados de acordo com o regime de competência.

Os títulos de renda fixa são registrados ao custo de aquisição, ajustado diariamente ao valor justo. Os títulos públicos federais são ajustados ao valor de mercado com base nas cotações divulgadas pela ANBIMA - Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais.

Investimentos em ações de companhias de capital fechado mensuradas pelo valor justo
De acordo com a Instrução CVM 579/2016, os fundos classificados como entidade de investimento devem mensurar seus investimentos em ações de companhias de capital fechado pelo valor justo, com base em laudo de avaliação preparado pelo Gestor e/ou por terceiros contratados, nos termos previstos da referida instrução.

Em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, em conformidade com os artigos 3º e 4º da ICVM 579/16, as ações de companhia de capital fechado, estão avaliadas pelo valor justo com base em laudo de avaliação elaborado por avaliador independente, contratado pelo Administrador e Gestora do Fundo, conforme descrito na Nota Explicativa nº 5.

e. Instrumentos financeiros derivativos

As operações com instrumentos financeiros derivativos são registradas da seguinte forma:

i. Na data de operação:
As operações com opções, pelo valor dos prêmios pagos ou recebidos até o efetivo exercício da opção ou não, quando então deverá ser baixado como aumento/redução do bem ou direito, caso seja exercida a opção, ou como receita/despesa no caso de não exercício da opção; e

ii. Diariamente: ajustados pelo valor justo dessas operações, sendo seus ganhos e suas perdas reconhecidos diariamente no resultado.

f. Outros ativos e passivos

Os valores a receber e as obrigações são demonstrados pelos valores conhecidos e calculáveis incluindo, quando aplicável, os encargos e as variações monetárias incorridos.

g. Receitas e despesas

As receitas e despesas são reconhecidas de acordo com o regime de competência, observando-se o critério “pro rata dia”.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

4 Títulos e valores mobiliários

a. Composição da carteira - títulos de renda fixa

Em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, os investimentos do Fundo classificados como títulos para negociação são resumidos como segue:

			Vencimento	
Descrição	**Quantidade**	**Valor justo em 28/02/2025**	**Até 12 meses**	**Acima de 12 meses**
Letra Financeira do Tesouro - LFT	120	1.936	-	1.936
Total	**120**	**1.936**	**-**	**1.936**

			Vencimento	
Descrição	**Quantidade**	**Valor justo em 29/02/2024**	**Até 12 meses**	**Acima de 12 meses**
Letra Financeira do Tesouro - LFT	113	1.640	-	1.640
Total	**113**	**1.640**	**-**	**1.640**

5 Participações em ações de companhias de capital fechado

Em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a composição das ações de companhias fechadas detidas pelo Fundo, apresentadas pelo valor justo líquido dos valores a integralizar é a seguinte:

a. Composição do investimento

Quantidades

	28/02/2025					
Investimento em ações	**Subscrição no Exercício**	**Preço de subscrição**	**Total de ações detidas pelo Fundo**	**Total de ações integralizadas**	**Quantidade a integralizar**	**Participação (%)**
Imbuia Florestal S.A.	388.550	5,147352	23.143.551	23.046.413	97.138	99,99%
Ápice Florestal S.A.	-	-	16.000.999	12.900.999	3.100.000	99,99%
Nova Australia Florestal S.A.	-	-	94.039.681	79.966.676	14.073.005	99,99%
Campos Verdes Florestal S.A.	-	-	45.570.729	42.294.113	3.276.616	99,99%
Nova Esperança Florestal S.A.	40.981.483	1,171261	119.402.502	92.935.297	26.467.205	99,99%
Ipê Florestal S.A.	35.000.999	1,000000	35.000.999	15.000.999	20.000.000	99,99%
SP Energia Renovável S.A.	-	-	65.000.999	46.200.999	18.800.000	99,99%
	76.371.032	**-**	**398.159.460**	**312.345.496**	**85.813.964**	**99,99%**

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia
(CNPJ: 32.527.761/0001-92)

(Administrado pelo Banco Genial S.A. - CNPJ: 45.246.410/0001-55)
Notas explicativas às demonstrações financeiras
Exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado

Quantidades

	29/02/2024					
Investimento em ações	**Subscrição no Exercício**	**Preço de subscrição**	**Total de ações detidas pelo Fundo**	**Total de ações integralizadas**	**Quantidade a integralizar**	**Participação (%)**
Imbuia Florestal S.A.	354.002	4,237264	22.755.001	22.400.999	354.002	99,99%
Ápice Florestal S.A.	15.500.000	1,000000	16.000.999	12.900.999	3.100.000	99,99%
Nova Austrália Florestal S.A.	15.636.673	0,639522	94.039.681	78.403.008	15.636.673	99,99%
Campos Verdes Florestal S.A.	10.569.730	0,946098	45.570.729	41.237.140	4.333.589	99,99%
Nova Esperança Florestal S.A.	26.164.746	0,764387	78.421.019	66.229.901	12.191.118	99,99%
Nova Esperança Florestal S.A.	16.256.274	0,922721	-	-	-	-
Guarani Florestal S.A.	90.000.999	1,000000	90.000.999	86.000.999	4.000.000	99,99%
SP Energia Renovável S.A.	65.000.999	1,000000	65.000.999	42.100.999	22.900.000	99,99%
	239.483.423	**-**	**411.789.427**	**349.274.045**	**62.515.382**	**99,99%**

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Valores

	28/02/2025								
Investimento em ações	**Saldo inicial**	**Aumento de Capital**	**(-) Redução de Capital**	**Venda**	**Valor de custo**	**Valor justo**	**(-) Valor a integralizar**	**(-) Dividendos**	**Resultado**
Imbuia Florestal S.A.	115.306	2.000	-		25.901	148.114	(500)	-	29.808
Ápice Florestal S.A.	13.949	-	-		16.001	16.753	(3.100)	(35)	2.839
Nova Australia Florestal S.A.	87.801	-	-		95.000	91.304	(9.000)	-	2.503
Campos Verdes Florestal S.A.	41.882	-	-		45.001	46.805	(3.100)	-	3.923
Nova Esperança Florestal S.A.	77.572	48.000	-		119.000	69.605	(31.000)	-	(36.216)
Ipê Florestal S.A.	-	35.001	-		35.001	15.001	(20.000)	-	-
Guarani Florestal S.A.	86.001	-	-	(86.848)	90.001	-	(3.770)	-	11.087
SP Energia Renovável S.A.	42.101	-	-		65.001	58.325	(18.800)	-	12.124
	464.612	**85.001**	**-**	**(86.848)**	**490.906**	**445.907**	**(89.270)**	**(35)**	**26.068**

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Valores

	29/02/2024						
Investimento em ações	**Saldo inicial**	**Aumento de Capital**	**Valor de custo**	**Valor justo**	**(-) Valor a integralizar**	**(-) Dividendos**	**Resultado**
Imbuia Florestal S.A.	94.919	1.500	23.901	115.306	(1.500)	(13.000)	33.387
Ápice Florestal S.A.	501	15.500	16.001	13.949	(3.100)	-	1.048
Nova Austrália Florestal S.A.	66.340	10.000	95.000	87.801	(10.000)	-	21.461
Campos Verdes Florestal S.A.	33.114	10.000	45.001	41.882	(4.100)	-	2.868
Nova Esperança Florestal S.A.	36.317	35.000	71.000	77.572	(11.248)	-	17.503
Guarani Florestal S.A.	-	90.001	90.001	86.001	(4.000)	-	-
SP Energia Renovável S.A.	-	65.001	65.001	42.101	(22.900)	-	-
	231.192	**227.002**	**405.905**	**464.612**	**(56.848)**	**(13.000)**	**76.267**

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

b. Informações das companhias investidas

(i) Imbuia Florestal S.A.

Contexto operacional
A Imbuia Florestal S.A. ("Imbuia"), CNPJ: 36.940.160/0001-68, é uma sociedade por ações regida pelo estatuto social e pelas disposições legais aplicáveis. A Imbuia foi constituída em 15 de abril de 2020 e tem sede em Joinville, Estado de Santa Catarina. A Imbuia tem o Fundo como acionista majoritário, com 99,99% das ações. A Imbuia tem por objetivo a realização, o manejo e a gestão de florestas plantadas para fornecimento de madeira de eucalipto, madeira de pinus e outras espécies visando geração de energia em usinas, extração de madeiras em florestas plantadas e a gestão de atividades administrativas e de vendas.

A Imbuia iniciou suas operações em dezembro de 2020, com o projeto de florestas plantadas de eucalipto para fornecimento de madeira para a indústria de geração de energia em usinas, comércio atacadista de madeira e de produtos e subprodutos florestais.

Atualmente estão vigentes projetos firmados com proprietários privados de áreas rurais e empresa de gestão florestal.

O crescimento esperado da Imbuia tem base na expansão e amadurecimento dos projetos existentes, assim como na contínua prospecção de novos projetos e o constante relacionamento com novos potenciais compradores de madeira de eucalipto e pinus, para, assim que estes estiverem disponíveis, a venda seja efetivada.

A administração da Imbuia avalia, constantemente, as necessidades de caixa para suas operações, que podem ser obtidas por meio de empréstimos de terceiros, contribuições de capital e/ou empréstimos de acionistas. A administração da Imbuia continuará dependendo do suporte financeiro dos seus acionistas para a execução do seu plano de negócio.

Movimentação na participação
Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a movimentação societária do Fundo na Imbuia Florestal S.A. está demonstrada a seguir:

Data	Tipo	Quantidade	Preço unitário	Valor de custo total
17/01/2024	Aumento de capital	354.002	4,237264	1.500
26/07/2024	Aumento de capital	388.550	5,147352	2.000
Total		**742.552**		**3.500**

Em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo possuía 23.143.551 ações ordinárias da Imbuia Florestal S.A., representando 99,99% do seu capital social. O capital subscrito pelo Fundo era de R$ 25.901 e o saldo a integralizar de R$ 500.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Dividendos
No exercício findo em 28 de fevereiro de 2025, a companhia investida não distribuiu dividendos (2024: distribuiu dividendos no montante de R$ 13.000).

Valor justo
Em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, o investimento do Fundo em ações da Imbuia Florestal S.A. estava avaliado pelo seu valor justo. Os laudos de avaliação do valor justo da Imbuia foram elaborados pela Consufor – Consultoria e Avaliações Ltda. ("Consufor"), uma empresa de consultoria especializada em negócios de base florestal. No desenvolvimento de consultoria na área de valuation, a Consufor dispõe de amplo arcabouço técnico e vasta experiência de seus associados, atendendo empresas nacionais e internacionais.

A metodologia utilizada na avaliação da Imbuia Florestal S.A. foi o fluxo de caixa descontado das receitas estimadas com a venda de madeira das florestas, considerando uma taxa de desconto de 8,11% (8,04% em 2024). O período projetado para avaliação do valor justo foi de 34 anos (35 anos em 2024). O estudo teve como data efetiva a posição patrimonial da Imbuia em 31 de dezembro de 2024 (2024: 31 de dezembro 2023), com relatório emitido em 7 de março de 2025 (2024: 01 de fevereiro de 2024).

A Gestão e a Administração não identificaram eventos relevantes, entre a data de elaboração do laudo de avaliação econômico-financeira e a data-base do Fundo, que pudessem impactar o valor justo da Imbuia em 28 de fevereiro de 2025.

O valor final da empresa representa a soma do valor presente líquido ("VPL") do fluxo de caixa projetado mais o valor de liquidação do saldo final do capital de giro ao final do horizonte de análise, mais o saldo contábil, em 31 de dezembro de 2024, de disponibilidades (caixa, bancos e *aplicações* financeiras de curto prazo) menos o valor presente das dívidas da empresa.

Demonstrações financeiras
As demonstrações financeiras da Imbuia Florestal S.A., referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, foram auditadas pelo mesmo auditor do Fundo, com relatório de auditoria sem modificação de opinião, datado de 12 de maio de 2025 (2023: sem modificação de opinião em 15 de maio de 2024).

(ii) Ápice Florestal S.A.

Contexto operacional
A Ápice Florestal S.A. ("Ápice"), CNPJ: 42.596.200/0001-07, é uma sociedade por ações regida pelo estatuto social e pelas disposições aplicáveis. A Ápice foi constituída em 06 de julho de 2021 e tem sede na cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina. O Fundo detém 99,99% de participação no capital social da Ápice, que tem por objetivo (i) a realização, o manejo e a gestão de florestas plantadas para fornecimento de madeira de eucalipto, madeira de pinus e outras espécies para as seguintes finalidades: (a) geração de energia em usinas; (b) indústria de celulose; (c) painéis de madeira; (d) serraria; (e) extração de resinas; (ii) comércio atacadista de madeiras de florestas plantadas e

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

produtos derivados; (iii) extração de madeiras em florestas plantadas e nativas; (iv) extração de produtos florestais de florestas nativas; (v) cultivo de eucalipto; (vi) cultivo de pinus; (vii) compra de imóveis rurais e venda de imóveis rurais próprios; e (viii) aluguel de árvores para extração de resina.

Movimentação na participação

Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a movimentação societária do Fundo na Ápice Florestal S.A. está demonstrada a seguir:

Data	Tipo	Quantidade	Preço unitário	Valor de custo total
10/04/2023	Aumento de capital	500.000	1,000000	500
25/05/2023	Aumento de capital	15.000.000	1,000000	15.000
Total		**15.500.000**		**15.500**

Em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo possuía 16.000.999 ações ordinárias da Ápice Florestal S.A., representando 99,99% do seu capital social. O capital subscrito pelo Fundo era de R$ 16.001 e o saldo a integralizar de R$ 3.100

Dividendos

No exercício findo em 28 de fevereiro de 2025, a companhia investida distribuiu dividendos no montante de R$35 (2024: não distribuiu dividendos).

Valor justo

Em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, o investimento do Fundo em ações da Ápice Florestal S.A. estava avaliado pelo seu valor justo. Os laudos de avaliação do valor justo da Ápice foram elaborados pela Consufor, uma empresa de consultoria especializada em negócios de base florestal. No desenvolvimento de consultoria na área de valuation, a Consufor dispõe de amplo arcabouço técnico e vasta experiência de seus associados, atendendo empresas nacionais e internacionais.

A metodologia utilizada na avaliação da Ápice Florestal S.A. foi o fluxo de caixa descontado das receitas estimadas com a venda de madeira das florestas, considerando uma taxa de desconto de 8,11% (2024: 8,04%). O período projetado para avaliação do valor justo foi de 15 anos (15 anos em 2024). O estudo teve como data efetiva a posição patrimonial da Ápice em 31 de dezembro de 2024 (2024: 31 de dezembro de 2023), com relatório emitido em 7 de março de 2025 (2024: 01 de fevereiro de 2024).

A Gestão e a Administração não identificaram eventos relevantes, entre a data de elaboração do laudo de avaliação econômico-financeira e a data-base do Fundo, que pudessem impactar o valor justo da Ápice em 28 de fevereiro de 2025.

O valor final da empresa representa a soma do valor presente líquido (“VPL”) do fluxo de caixa projetado mais o valor de liquidação do saldo final do capital de giro ao final do horizonte de análise, mais o saldo contábil, em 31 de dezembro de 2024, de disponibilidades (caixa, bancos e aplicações financeiras de curto prazo) menos o valor presente das dívidas da empresa.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Demonstrações financeiras
As demonstrações financeiras da Ápice Florestal S.A., referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 (2023: 31 de dezembro de 2023), foram auditadas pelo mesmo auditor do Fundo com relatório de auditoria sem modificação de opinião, datado de 12 de maio de 2025 (2023: sem modificação de opinião em 15 de maio de 2024).

(iii) Nova Austrália Florestal S.A.

Contexto operacional
A Nova Austrália Florestal S.A. ("Nova Austrália"), CNPJ: 39.536.499/0001-91, é uma sociedade por ações regida pelo estatuto social e pelas disposições legais aplicáveis. A Nova Austrália foi constituída em 23 de outubro de 2020 e tem sede em Três Lagoas, Estado do Mato Grosso do Sul. A Nova Austrália tem o Fundo como acionista majoritário, com 99,99% das ações.

A Nova Austrália tem por objetivo a realização, manejo e gestão de florestas de eucalipto para fornecimento de madeira para venda à indústria de celulose e papel, comércio atacadista de madeiras de eucalipto para a indústria de celulose e papel, comércio atacadista de madeiras nativas e de produtos florestais e subprodutos florestais e a gestão de atividades administrativas e de vendas. A Nova Austrália encontra-se em fase de desenvolvimento de suas operações. Em 19 de março de 2021, a Nova Austrália firmou contrato de parceria agrícola e compromisso de venda da madeira com a Suzano Celulose S.A. ("Suzano"). Este instrumento têm o objetivo de estabelecer uma parceria agrícola onde a Nova Austrália é responsável pela implantação e manutenção da floresta de eucalipto até a data da colheita e a Suzano por disponibilizar as áreas para o plantio, além de se comprometer a comprar a madeira produzida.

O crescimento esperado da Nova Austrália tem base na expansão e amadurecimento dos projetos existentes, assim como na contínua prospecção de novos projetos e o constante relacionamento com potenciais compradores de madeira de eucalipto, para, assim que estes estiverem disponíveis, a venda seja efetivada.

A obtenção de receitas dependerá do sucesso das operações em desenvolvimento e futuras, portanto, até que as operações se tornem rentáveis, a Nova Austrália depende do suporte financeiro dos acionistas em montantes suficientes para suprir os investimentos relacionados ao cumprimento de seus objetivos.

Movimentação na participação
Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a movimentação societária do Fundo na Nova Austrália Florestal S.A. está demonstrada a seguir:

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Data	Tipo	Quantidade	Preço unitário	Valor de custo total
20/10/2023	Aumento de capital	15.636.673	0,639522	10.000
Total		**15.636.673**		**10.000**

Em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo possuía 94.039.681 ações ordinárias da Nova Austrália Florestal S.A., representando 99,99% do seu capital social. O capital subscrito pelo Fundo era de R$ 95.000 e o saldo a integralizar de R$ 9.000.

Dividendos
Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a companhia investida não distribuiu dividendos.

Valor justo
Em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, o investimento do Fundo em ações da Nova Austrália Florestal S.A. estava avaliado pelo seu valor justo. Os laudos de avaliação do valor justo da Nova Austrália foram elaborados pela Consufor, uma empresa de consultoria especializada em negócios de base florestal. No desenvolvimento de consultoria na área de valuation, a Consufor dispõe de amplo arcabouço técnico e vasta experiência de seus associados, atendendo empresas nacionais e internacionais.

A metodologia utilizada na avaliação da Nova Austrália Florestal S.A. foi o fluxo de caixa descontado das receitas estimadas com a venda de madeira das florestas, considerando uma taxa de desconto de 8,11% (8,04% em 2024). O período projetado para avaliação do valor justo foi de 11 anos (11 anos em 2024). O estudo teve como data efetiva a posição patrimonial da Nova Austrália em 31 de dezembro de 2024 (2024: 31 de dezembro de 2023), com relatório emitido em 7 de março de 2025 (22 de fevereiro de 2024).

A Gestão e a Administração não identificaram eventos relevantes, entre a data de elaboração do laudo de avaliação econômico-financeira e a data-base do Fundo, que pudessem impactar o valor justo da Nova Austrália em 28 de fevereiro de 2025.

Demonstrações financeiras
As demonstrações financeiras da Nova Austrália Florestal S.A., referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, foram auditadas pelo mesmo auditor do Fundo, com relatório de auditoria sem modificação de opinião, datado de 8 de maio de 2025 (2023: sem modificação de opinião em 17 de maio de 2024).

(iv) **Campos Verdes Florestal S.A.**

Contexto operacional
A Campos Verdes Florestal S.A. (“Campos Verdes”), CNPJ: 42.762.838/0001-62, é uma sociedade por ações regida pelo estatuto social e pelas disposições legais aplicáveis. A Campos Verdes foi constituída em 16 de julho de 2021 e tem sede em Três Lagoas, Estado do Mato Grosso do Sul. A Campos Verdes tem o Fundo como acionista majoritário, com 99,99% das ações. A Campos Verdes tem por objetivo a realização, manejo e gestão de florestas de eucalipto para fornecimento de madeira para venda à indústria de celulose e

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

papel, comércio atacadista de madeiras de eucalipto para a indústria de celulose e papel, comércio atacadista de madeiras nativas e de produtos florestais e subprodutos florestais e a gestão de atividades administrativas e de vendas.

O crescimento esperado da Campos Verdes tem base na expansão e amadurecimento dos projetos existentes, assim como na contínua prospecção de novos projetos e o constante relacionamento com potenciais compradores de madeira de eucalipto, para, assim que estes estiverem disponíveis, a venda seja efetivada.

A obtenção de receitas dependerá do sucesso das operações em desenvolvimento e futuras, portanto, até que as operações se tornem rentáveis, a Campos Verdes depende do suporte financeiro dos acionistas em montantes suficientes para suprir os investimentos relacionados ao cumprimento de seus objetivos.

Movimentação na participação

Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a movimentação societária do Fundo na Campos Verdes Florestal S.A. está demonstrada a seguir:

Data	Tipo	Quantidade	Preço unitário	Valor de custo total
15/08/2023	Aumento de capital	10.569.730	0,946098	10.000
Total		**10.569.730**		**10.000**

Em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo possuía 45.570.729 ações ordinárias da Campos Verdes Florestal S.A., representando 99,99% do seu capital social. O capital subscrito pelo Fundo era de R$ 45.001 e o saldo a integralizar de R$ 3.100.

Dividendos

Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a companhia investida não distribuiu dividendos.

Valor justo

Em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, o investimento do Fundo em ações da Campos Verdes Florestal S.A. estava avaliado pelo seu valor justo. Os laudos de avaliação do valor justo da Campos Verdes foram elaborados pela Consufor, uma empresa de consultoria especializada em negócios de base florestal. No desenvolvimento de consultoria na área de valuation, a Consufor dispõe de amplo arcabouço técnico e vasta experiência de seus associados, atendendo empresas nacionais e internacionais.

A metodologia utilizada na avaliação da Campos Verdes Florestal S.A. foi o fluxo de caixa descontado das receitas estimadas com a venda de madeira das florestas, considerando uma taxa de desconto de 8,11% (8,04% em 2024). O período projetado para avaliação do valor justo foi de 12 anos (12 anos em 2024). O estudo teve como data efetiva a posição patrimonial da Campos Verdes em 31 de dezembro de 2024 (2024: 31 de dezembro de 2023), com relatório emitido em 7 de março de 2025 (2024: 22 de fevereiro de 2024).

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

A Gestão e a Administração não identificaram eventos relevantes, entre a data de elaboração do laudo de avaliação econômico-financeira e a data-base do Fundo, que pudessem impactar o valor justo da Campos Verdes em 28 de fevereiro de 2025.

Demonstrações financeiras
As demonstrações financeiras da Campos Verdes Florestal S.A., referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, foram auditadas pelo mesmo auditor do Fundo com relatório de auditoria sem modificação de opinião, datado de 8 de maio de 2025 (2023: sem modificação de opinião em 17 de maio de 2024).

(v) Nova Esperança Florestal S.A.

Contexto operacional
A Nova Esperança Florestal S.A. ("Nova Esperança"), CNPJ: 41.315.625/0001-20, é uma sociedade por ações regida pelo estatuto social e pelas disposições legais aplicáveis. A Nova Esperança foi constituída em 23 de março de 2021 e tem sede em Cuiabá, Estado do Mato Grosso. A Nova Esperança tem o Fundo como acionista majoritário, com 99,99% das ações. A Nova Esperança tem por objetivo a realização, manejo e gestão de florestas de eucalipto para fornecimento de madeira para indústria de geração de energia em usinas, comércio atacadista de florestas plantadas com plantios florestais conduzidos visando geração de energia em usinas, extração de madeiras em florestas plantadas e a gestão de atividades administrativas e de vendas.

O crescimento esperado da Nova Esperança tem base na expansão e amadurecimento dos projetos existentes, assim como na contínua prospecção de novos projetos e o constante relacionamento com potenciais compradores de madeira de eucalipto, para, assim que estes estiverem disponíveis, a venda seja efetivada.

A obtenção de receitas dependerá do sucesso das operações em desenvolvimento e futuras, portanto, até que as operações se tornem rentáveis, a Nova Esperança depende do suporte financeiro dos acionistas em montantes suficientes para suprir os investimentos relacionados ao cumprimento de seus objetivos.

Movimentação na participação
Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a movimentação societária do Fundo na Nova Esperança Florestal S.A. está demonstrada a seguir:

Data	Tipo	Quantidade	Preço unitário	Valor de custo total
09/03/2023	Aumento de capital	26.164.746	0,764387	20.000
08/12/2023	Aumento de capital	5.418.758	0,922721	5.000
15/02/2024	Aumento de capital	10.837.516	0,922721	10.000
23/04/2024	Aumento de capital	15.368.056	1,1712607	18.000
10/01/2025	Aumento de capital	25.613.427	1,1712607	30.000
Total		**83.402.503**		**83.000**

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo possuía 119.402.502 ações ordinárias da Nova Esperança Florestal S.A., representando 99,99% do seu capital social. O capital subscrito pelo Fundo era de R$ 119.000 e o saldo a integralizar de R$ 31.000.

Dividendos
Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a companhia investida não distribuiu dividendos.

Valor justo
Em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, o investimento do Fundo em ações da Nova Esperança Florestal S.A. estava avaliado pelo seu valor justo. Os laudos de avaliação do valor justo da Nova Esperança foram elaborados pela Consufor, uma empresa de consultoria especializada em negócios de base florestal. No desenvolvimento de consultoria na área de valuation, a Consufor dispõe de amplo arcabouço técnico e vasta experiência de seus associados, atendendo empresas nacionais e internacionais.

A metodologia utilizada na avaliação da Nova Esperança Florestal S.A. foi o fluxo de caixa descontado das receitas estimadas com a venda de madeira das florestas, considerando uma taxa de desconto de 8,11% (8,04% em 2023). O período projetado para avaliação do valor justo foi de 12 anos (12 anos em 2024). O estudo teve como data efetiva a posição patrimonial da Nova Esperança em 31 de dezembro de 2024 (2024: 31 de dezembro de 2023), com relatório emitido em 7 de março de 2025 (2024: 22 de fevereiro de 2024).

A Gestão e a Administração não identificaram eventos relevantes, entre a data de elaboração do laudo de avaliação econômico-financeira e a data-base do Fundo, que pudessem impactar o valor justo da Nova Esperança em 28 de fevereiro de 2025.

Demonstrações financeiras
As demonstrações financeiras da Nova Esperança Florestal S.A., referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, foram auditadas pelo mesmo auditor do Fundo, com relatório de auditoria sem modificação de opinião, datado de 8 de maio de 2025 (2023: sem modificação de opinião em 17 de maio de 2024).

(vi) **Ipê Florestal S.A.**

Contexto operacional
A Ipê Florestal S.A. ("Ipê"), CNPJ: 57.027.812/0001-48, é uma sociedade por ações regida pelo estatuto social e pelas disposições legais aplicáveis. A Ipê foi constituída em 27 de agosto de 2024 e tem sede em Três Lagoas, Estado de Mato Grosso do Sul. A Companhia tem como acionista majoritário, com 99,99% das ações, o Lacan Florestal III Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia. A Companhia tem por objetivo a realização, manejo e gestão de florestas de eucalipto para fornecimento de madeira para venda à indústria de celulose e papel, comércio atacadista de madeiras de eucalipto para a indústria de celulose e papel, comércio atacadista de madeiras nativas e de produtos florestais e subprodutos florestais e a gestão de atividades administrativas e de vendas.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

A Ipê encontra-se em fase de desenvolvimento de suas operações, com foco na formação de ativos florestais. Desde sua constituição, a Ipê adota práticas sustentáveis no manejo e cultivo de florestas, fundamentando-se em regulamentos socioambientais nacionais e internacionais.

As demonstrações financeiras foram elaboradas no curso normal dos negócios, com base no pressuposto da continuidade operacional.

A Companhia apresenta, em 31 de dezembro de 2024, capital circulante líquido negativo, o que indica que as obrigações de curto prazo superam os ativos circulantes. Ainda assim, a administração avaliou a capacidade de continuidade operacional da Companhia e considerou os seguintes fatores: (i) o acionista majoritário assumiu compromisso formal de fornecer os recursos necessários para honrar as obrigações da Companhia com terceiros; e (ii) a intenção de manter o suporte financeiro à Companhia enquanto suas operações estiverem em fase de desenvolvimento.

Com base nesses elementos, a administração concluiu que a preparação das demonstrações financeiras com base na continuidade operacional é adequada.

Movimentação na participação

No exercício findo em 28 de fevereiro de 2025, a movimentação societária do Fundo na Ipê Florestal S.A. está demonstrada a seguir:

Data	Tipo	Quantidade	Preço unitário	Valor de custo total
19/09/2024	Compra e venda	999	1,000000	1
19/09/2024	Aumento de capital	15.000.000	1,000000	15.000
13/02/2025	Aumento de capital	20.000.000	1,000000	20.000
Total		**35.000.999**		**35.001**

Em 29 de fevereiro de 2024, o Fundo possuía 35.000.999 ações ordinárias da Ipê Florestal S.A., representando 99,99% do seu capital social. O capital subscrito pelo Fundo era de R$ 35.001 e o saldo a integralizar de R$ 20.000.

Dividendos

No exercício findo em 28 de fevereiro de 2025, a companhia investida não distribuiu dividendos.

Valor justo

Em 28 de fevereiro de 2025, o investimento do Fundo em ações da Ipê Florestal S.A. estava avaliado pelo valor de aquisição, em função do Gestor e Administrador terem concluído que não havia a viabilidade de realização da avaliação por valor justo da sociedade, pois, até o final da data de referência do *valuation* (dezembro/2024), a Ipê não havia iniciado as atividades operacionais, de modo que, além dos custos ordinários de manutenção da Ipê, não se vislumbrava despesas e/ou receitas significativas a serem apuradas que pudessem impactar a avaliação contábil.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

A Gestão e a Administração não identificaram eventos relevantes, entre a data de elaboração do laudo de avaliação econômico-financeira e a data-base do Fundo, que pudessem impactar o valor justo da Ipê em 28 de fevereiro de 2025.

Demonstrações financeiras
As demonstrações financeiras da Ipê Florestal S.A., referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, foram auditadas por auditor independente, com relatório de auditoria sem modificação de opinião, datado de 8 de maio de 2025.

(vii) Guarani Florestal S.A.

Contexto operacional
A Guarani Florestal S.A. ("Guarani"), CNPJ: 51.374.434/0001-92, é uma sociedade por ações regida pelo estatuto social e pelas disposições legais aplicáveis. A Guarani foi constituída em 7 de julho de 2023 e tem sede em Três Lagoas, Estado do Mato Grosso do Sul. A Guarani tem o Fundo como acionista majoritário, com 99,99% das ações. A Guarani tem por objetivo a realização, manejo e gestão de florestas de eucalipto para fornecimento de madeira para venda à indústria de celulose e papel, comércio atacadista de madeiras de eucalipto para a indústria de celulose e papel, comércio atacadista de madeiras nativas e de produtos florestais e subprodutos florestais e a gestão de atividades administrativas e de vendas.

Movimentação na participação
No exercício findo em 28 de fevereiro de 2025, a movimentação societária do Fundo na Guarani Florestal S.A. está demonstrada a seguir:

Data	Tipo	Quantidade	Preço unitário	Valor de custo total
10/04/2023	Compra e venda	999	1,000000	1
08/12/2023	Aumento de capital	90.000.000	1,000000	90.000
14/01/2025	Compra e venda	1	1,000000	1
15/01/2025	Venda da companhia	90.000.999	1,00715628	(86.848)
Total		**-**		**-**

Em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo não possuía ações ordinárias da Guarani Florestal S.A.

Dividendos
Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a companhia investida não distribuiu dividendos.

Valor justo
Em 29 de fevereiro de 2024, o investimento do Fundo em ações da Guarani Florestal S.A. estava avaliado pelo valor de aquisição, em função do Gestor e Administrador terem concluído que não havia a viabilidade de realização da avaliação por valor justo da sociedade, pois, até o final da data de referência do *valuation* (dezembro/2023), a Guarani não havia iniciado as atividades operacionais, de modo que, além dos custos

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

ordinários de manutenção, não se vislumbrava despesas e/ou receitas significativas a serem apuradas que pudessem impactar a avaliação contábil.

O Administrador avaliou e até a data-base de 29 de fevereiro de 2024, não houve nenhuma variação no valor justo.

Em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo não detinha posição em carteira de ações da Guarani Florestal S.A.

Opção de compra
Em Instrumento Particular de Contrato de Opção de Compra de Ações celebrado em 22 de dezembro de 2023 entre o Fundo e compradora, parte não relacionada, foi outorgada a opção de compra de 100% das ações da Guarani Florestal S.A. detidas pelo Fundo. A opção poderá ser exercida pela compradora a qualquer momento entre 1º de junho de 2024 e 31 de janeiro de 2025, pelo preço de R$ 75.000 atualizado pelo IPCA + 8,75% a.a.. Pelo preço de aquisição dessa opção, o Fundo recebeu o montante de R$ 10.470.

Em 22 de dezembro de 2023, a Guarani Florestal S.A. adquiriu da compradora os ativos florestais através da celebração do Contrato de Compra e Venda de Ativos Florestais. Os Ativos Florestais possuem código de certificação SCS-FM/COC-00029P e declaração FSC. Ainda na presente data, a compradora e a Guarani celebraram um Contrato de Prestação de Serviços através do qual a compradora prestará à Guarani Florestal S.A., a partir da presente data, serviços completos de manejo e a manutenção da floresta (eucalipto) localizada em áreas de propriedade da compradora.

A Administradora entende que o valor da transação, atualizado pelo IPCA + 8,75%, representa o valor justo da opção de compra em 15 de janeiro de 2025.

(viii) **SP Energia Renovável S.A.**

Contexto operacional
A SP Energia Renovável S.A. (“SP Energia”), CNPJ: 52.995.250/0001-02, é uma sociedade por ações regida pelo estatuto social e pelas disposições legais aplicáveis. A SP Energia foi constituída em 7 de julho de 2023 e tem sede em Três Lagoas, Estado do Mato Grosso do Sul. A SP Energia tem o Fundo como acionista majoritário, com 99,99% das ações. A SP Energia tem por objetivo a realização, manejo e gestão de florestas de eucalipto para fornecimento de madeira para venda à indústria de celulose e papel, comércio atacadista de madeiras de eucalipto para a indústria de celulose e papel, comércio atacadista de madeiras nativas e de produtos florestais e subprodutos florestais e a gestão de atividades administrativas e de vendas.

A SP Energia encontra-se em fase de desenvolvimento de suas operações.

O crescimento esperado da SP Energia tem base na expansão e amadurecimento dos projetos existentes, assim como na contínua prospecção de novos projetos e o constante relacionamento com potenciais compradores de madeira de eucalipto, para, assim que estes estiverem disponíveis, a venda seja efetivada.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

A obtenção de receitas dependerá do sucesso das operações em desenvolvimento e futuras, portanto, até que as operações se tornem rentáveis, a SP Energia depende do suporte financeiro dos acionistas em montantes suficientes para suprir os investimentos relacionados ao cumprimento de seus objetivos.

Movimentação na participação

No exercício findo em 28 de fevereiro de 2025, a movimentação societária do Fundo na SP Energia Renovável S.A. está demonstrada a seguir:

Data	Tipo	Quantidade	Preço unitário	Valor de csuto total
25/09/2023	Compra e venda	999	1,000000	1
27/11/2023	Aumento de capital	65.000.000	1,000000	65.000
Total		**65.000.999**		**65.001**

Em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo possuía 65.000.999 ações ordinárias da SP Energia Renovável S.A., representando 99,99% do seu capital social. O capital subscrito pelo Fundo era de R$ 65.001 e o saldo a integralizar de R$ 18.800.

Dividendos

Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, a companhia investida não distribuiu dividendos.

Valor justo

Em 29 de fevereiro de 2024, o investimento do Fundo em ações da SP Energia Renovável S.A. estava avaliado pelo valor de aquisição, em função do Gestor e Administrador terem concluído que não havia a viabilidade de realização da avaliação por valor justo da sociedade, pois, até o final da data de referência do *valuation* (dezembro/2023), a SP Energia não havia iniciado as atividades operacionais, de modo que, além dos custos ordinários de manutenção da SP Energia, não se vislumbrava despesas e/ou receitas significativas a serem apuradas que pudessem impactar a avaliação contábil.

O Administrador avaliou e até a data-base de 29 de fevereiro de 2024, não houve nenhuma variação no valor justo.

Em 28 de fevereiro de 2025, o investimento do Fundo em ações da SP Energia Renovável S.A. estava avaliado pelo seu valor justo. Os laudos de avaliação do valor justo da SP Energia foram elaborados pela Consufor, uma empresa de consultoria especializada em negócios de base florestal. No desenvolvimento de consultoria na área de valuation, a Consufor dispõe de amplo arcabouço técnico e vasta experiência de seus associados, atendendo empresas nacionais e internacionais.

A metodologia utilizada na avaliação da SP Energia Renovável S.A. foi o fluxo de caixa descontado das receitas estimadas com a venda de madeira das florestas, considerando uma taxa de desconto de 8,11%. O período projetado para avaliação do valor justo foi de 14 anos. O estudo teve como data efetiva a posição patrimonial da SP Energia em 31 de dezembro de 2024, com relatório emitido em 7 de março de 2025.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

A Gestão e a Administração não identificaram eventos relevantes, entre a data de elaboração do laudo de avaliação econômico-financeira e a data-base do Fundo, que pudessem impactar o valor justo da Ipê em 28 de fevereiro de 2025.

Demonstrações financeiras
As demonstrações financeiras da SP Energia Renovável S.A., referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, foram auditadas por auditor independente, com relatório de auditoria sem modificação de opinião, datado de 8 de maio de 2025 (2023: sem modificação de opinião em 15 de maio de 2024).

6 Instrumentos financeiros derivativos

É vedado ao Fundo a realização de operações com derivativos, exceto quando (i) forem realizadas exclusivamente para fins de proteção patrimonial, ou (ii) envolverem opções de compra ou venda de quotas ou ações das Companhias-Alvo que integram a Carteira do Fundo com o propósito de (a) ajustar o respectivo preço de aquisição da Companhia-Alvo com o consequente aumento ou diminuição futura na quantidade de Ações investidas, ou (b) alienar essas Ações no futuro como parte da estratégia de desinvestimento.

Conforme mencionado na nota explicativa 5.b, no exercício findo em 29 de fevereiro de 2024 o Fundo realizou a venda de opção de compra das ações da companhia investida Guarani Florestal S.A. A opção poderá ser exercida a qualquer momento pelo comprador no período de 1º de junho de 2024 a 31 de janeiro de 2025 pelo preço de R$ 75.000 atualizado pelo IPCA + 8,75% a.a. O Fundo recebeu o montante R$ 10.470 pela venda da opção de compra.

Conforme mencionado na nota explicativa 5.vii, no exercício findo em 28 de fevereiro de 2025 o comprador exerceu a opção de compra das ações da companhia investida Guarani Florestal S.A. A opção foi exercida em 7 de agosto de 2024 e a venda do ativo foi realizada em 15 de janeiro de 2025 pelo montante total de R$ 86.848, gerando um lucro no montate de R$11.087.

No exercício findo em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo não realizou transações com instrumentos financeiros derivativos.

7 Principais fatores de risco

Devem ser observados os seguintes fatores quanto à possibilidade de risco inerente aos ativos que comporão a carteira do Fundo:

(i) as aplicações do Fundo em cada companhia-alvo caracterizam operações cujo risco se concentra nas condições de demanda do mercado em que operam; e

(ii) as aplicações do Fundo nos ativos alvo poderão incorrer em diferentes espécies de risco, sendo os principais fatores os que seguem:

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Riscos de Não Realização do Investimento

Não há garantias de que os investimentos pretendidos pelo Fundo estejam disponíveis no momento e em quantidade convenientes ou desejáveis à satisfação de sua Política de Investimento, o que pode resultar em investimentos menores ou mesmo a não realização deles.

A não realização de investimentos em cada Companhia-Alvo ou a realização desses investimentos em valor inferior ao pretendido pelo Fundo, considerando os custos do Fundo, dentre os quais a Taxa de Administração, que incidirá também sobre o Capital Comprometido até o final do Período de Investimento, poderá afetar negativamente os resultados da Carteira e o valor da Quota.

Riscos de Liquidez

O volume inicial de aplicações no Fundo e a inexistência de tradição no mercado bursátil brasileiro de transações envolvendo quotas de fundos fechados fazem prever que as quotas de emissão do Fundo não apresentarão liquidez satisfatória.

O Fundo é constituído sob a forma de condomínio fechado, não havendo resgate de Quotas, a não ser pela sua liquidação do Fundo ou com o término do Prazo de Duração.

Assim, o Quotista não terá liquidez em seu investimento, exceto (i) por ocasião das amortizações, desde que haja recursos disponíveis para tanto, ou (ii) se houver interessados em adquirir as Quotas. Esta última hipótese pode trazer ao investidor perda de patrimônio, se o preço praticado na alienação for inferior ao valor das Quotas. Além disso, o Fundo pode eventualmente não estar apto a efetuar, dentro dos prazos estabelecidos no Regulamento, pagamentos relativos a amortização de Quotas, em decorrência de condições de mercado ou outros fatores que acarretem a falta de liquidez dos ativos que compõem a Carteira do Fundo.

Riscos de Concentração

O Fundo poderá aplicar até 100% (cem por cento) de seu Patrimônio Líquido em determinados setores ou emissores, aumentando a exposição ao risco associado a eles. Em razão disso, o eventual insucesso relacionado a um investimento realizado pelo Fundo pode vir a afetar negativamente outros investimentos do Fundo, e, via de consequência, depreciar de forma significativa seu Patrimônio Líquido.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Riscos de Mercado

Os ativos financeiros que compõem a Carteira do Fundo podem estar sujeitos a oscilações de preços ou liquidez em função da reação dos mercados a eventos econômicos e políticos, tanto no Brasil, quanto no exterior, e a eventos específicos a respeito dos respectivos emissores. As variações de preços desses ativos poderão ocorrer também em função de alterações nas expectativas dos participantes do mercado, o que pode gerar mudanças nos padrões de comportamento de preços, sem que haja mudanças significativas no contexto econômico e/ou político nacional e internacional. Em caso de queda do valor dos ativos que compõem a Carteira, o Patrimônio Líquido do Fundo pode ser afetado negativamente. A queda dos preços dos ativos integrantes da Carteira pode ser temporária, não existindo, no entanto, garantia de que não se estendam por longos períodos e/ou indeterminados.

A precificação dos títulos e valores mobiliários integrantes da Carteira do Fundo será realizada de acordo com os critérios e procedimentos para registro e avaliação de títulos, valores mobiliários e demais operações estabelecidas no Regulamento e na regulamentação em vigor. Por sua vez, os ativos financeiros integrantes da Carteira do Fundo terão seu valor de mercado apurado com base no valor justo, conforme a metodologia utilizada pela Administradora para a marcação a mercado dos diversos ativos que compõem as Carteiras de seus clientes ("Manual de Marcação a Mercado"). Esses critérios são atualizáveis periodicamente, aceitos pelo Banco Central do Brasil e pela CVM, e aplicáveis aos fundos de investimento. Referidos critérios de avaliação de ativos, tais como os de marcação a mercado, poderão ocasionar variações no valor dos ativos do Fundo, resultando em aumento ou redução do valor de suas Quotas.

Riscos de Crédito

Os ativos integrantes da Carteira do Fundo podem estar sujeitos à capacidade de seus emissores de honrar os compromissos de pagamento de juros e principal ou de gerar e distribuir rendimentos — inclusive dividendos e juros sobre capital próprio — referentes a tais ativos. Alterações nas condições financeiras dos emissores dos ativos e/ou na percepção que os investidores têm sobre tais condições, bem como alterações nas condições econômicas e políticas que possam comprometer a sua capacidade de pagamento, podem trazer impactos significativos nos preços e na liquidez dos ativos.

As aplicações no Fundo não contam com garantia da Administradora e/ou da Gestora, das respectivas Partes Relacionadas ou de quaisquer terceiros, de qualquer mecanismo de seguro, ou do FGC. Igualmente, nenhuma das pessoas acima promete ou assegura ao Quotista qualquer rentabilidade ou remuneração decorrentes da aplicação em Quotas. Desse modo, os eventuais rendimentos, bem como o pagamento do principal, provirão exclusivamente de cada

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Companhia-Alvo, as quais estão sujeitas a riscos diversos, e cujo desempenho econômico também está sujeito a riscos.

Risco de Descontinuidade

O Regulamento estabelece algumas hipóteses em que a Assembleia Geral poderá optar pela liquidação antecipada do Fundo. Nessas situações, os Quotistas, mesmo que discordem da deliberação assemblear, estarão sujeitos à liquidação antecipada e terão seu horizonte original de investimento reduzido. Com isso, os Quotistas poderão não conseguir reinvestir os recursos recebidos com a mesma remuneração proporcionada pelo Fundo, não sendo devida pelo Fundo, pela Administradora ou pela Gestora nenhuma multa ou penalidade, a qualquer título, em decorrência desse fato.

Riscos Relacionados a Fatores Macroeconômicos e Regulatórios

O Fundo está sujeito aos efeitos da política econômica praticada pelo Governo Federal e demais variáveis exógenas, tais como a ocorrência, no Brasil ou no exterior, de fatos extraordinários ou de situações especiais de mercado ou, ainda, de eventos de natureza política, econômica, financeira ou regulatória que influenciem de forma relevante o mercado financeiro brasileiro. Medidas do Governo Federal para controlar a inflação e implementar as políticas econômica e monetária envolveram, no passado recente, alterações nas taxas de juros, desvalorização da moeda, controle de câmbio, controle de tarifas, mudanças legislativas, entre outras. Essas políticas, bem como outras condições macroeconômicas, têm impactado significativamente a economia e o mercado de capitais nacional. A adoção de medidas que possam resultar na flutuação da moeda, indexação da economia, instabilidade de preços, elevação de taxas de juros ou influenciar a política fiscal vigente poderão impactar os negócios do Fundo. Além disso, o governo federal, o Banco Central do Brasil e demais órgãos competentes poderão realizar alterações na regulamentação dos setores de atuação de cada Companhia-Alvo ou nos títulos e valores mobiliários integrantes da Carteira do Fundo ou, ainda, outros relacionados ao próprio Fundo, o que poderá afetar sua rentabilidade.

Risco Relacionado às Companhias-Alvo e Risco Setorial

Devido às participações societárias do Fundo nas Companhias-Alvo, todos os riscos operacionais de cada uma das Companhias-Alvo também são riscos operacionais do Fundo, uma vez que a performance do Fundo depende da performance das Companhias-Alvo. A exploração agroflorestal, setor a que se dedicarão as Companhias-Alvo, é um negócio sujeito a diversos riscos, descritos nos parágrafos a seguir:

> **Parágrafo 1º.** Em razão de o investimento ser a longo prazo, as perspectivas de referida indústria estão sujeitas a uma elevada taxa de

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

incerteza. A título exemplificativo, as florestas de eucalipto requerem, no mínimo, 06 (seis) anos para crescer antes de estarem prontas para serem cortadas. Não há certeza na previsão das condições de mercado quando as árvores estiverem prontas para serem cortadas.

Parágrafo 2º. A dependência do comércio internacional pode afetar adversamente as Companhias-Alvo e suas respectivas sociedades controladas. Produtos de origem florestal são frequentemente destinados ao mercado externo. Portanto, quaisquer restrições ou proibições às importações adotadas por um país ou região podem afetar significativamente as exportações florestais do Brasil e, como resultado, o desempenho financeiro de cada Companhia-Alvo e suas respectivas sociedades controladas.

Parágrafo 3º. Cada Companhia-Alvo e suas sociedades controladas estão sujeitas a uma série de leis federais, estaduais e municipais, além de regulamentos destinados a proteger o meio ambiente. O cumprimento das normas ambientais é parte fundamental do negócio. O não cumprimento das normas ambientais sujeita as Companhias- Alvo a sanções cíveis, administrativas e penais, incluindo a exigência de voltar a terra afetada ao seu estado original e de remunerar todos os terceiros que tenham sofrido danos decorrentes de suas atividades em desrespeito às normas legais aplicáveis.

Parágrafo 4º. Os gastos relacionados com cumprimento das normas ambientais podem aumentar no futuro, além de possíveis comprometimentos quanto ao uso útil da terra e ao programa de realização operacional. Da mesma forma, para o desempenho normal de atividades, é necessária a obtenção de autorizações, licenças e alvarás junto a órgãos ambientais. A ausência de obtenção ou a falha em renovar qualquer destas autorizações, licenças e alvarás poderá impactar negativamente a capacidade de exercer as atividades e, consequentemente, obter os resultados.

Parágrafo 5º. A capacidade de implementar rentabilidade de cada Companhia-Alvo e suas sociedades controladas é altamente dependente de equipe de especialistas florestais, além de ser afetada por variáveis externas como falta de mão de obra operacional na região, fatores climáticos, tais como falta ou excesso de chuvas, chuvas de granizo, vendavais etc., e pragas e doenças. O negócio é complexo e exige que a equipe de especialistas florestais não só tenha conhecimento aprofundado e formação no setor florestal, mas também que eles sejam capazes de implementar o plano de negócios, gerando rentabilidade.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Parágrafo 6º. É possível que cada Companhia-Alvo e suas sociedades controladas não sejam capazes de arrendar ou adquirir terras a preços razoáveis. Nos últimos anos, o investimento em terras no Brasil tem crescido substancialmente. Consequentemente, a demanda por terra que é utilizável para a exploração agroflorestal tem aumentado significativamente, e espera-se que tal demanda continue a aumentar. Assim, a Companhia- Alvo ou suas sociedades controladas podem não ser capazes de comprar ou arrendar imóveis bem localizados ou da melhor qualidade por um preço razoável, ou por qualquer preço, o que prejudicaria de forma relevante sua rentabilidade.

Parágrafo 7º. Devido às participações societárias do Fundo nas Companhias- Alvo, todos os riscos operacionais de cada uma das Companhias-Alvo também são riscos operacionais do Fundo, uma vez que a performance do Fundo depende da performance das Companhias-Alvo. Nesse sentido, (i) a Carteira do Fundo será concentrada em valores mobiliários emitidos pelas Companhias-Alvo, que ficarão invariavelmente expostos de forma concentrada na exploração agroflorestal. Não há nenhuma garantia de boa performance, solvência e continuidade das atividades das Companhias-Alvo conforme descrito nos parágrafos anteriores; (ii) a performance das Companhias-Alvo pode ser afetada por interferências legais em seus projetos e nos setores em que elas operam, bem como por ações judiciais nas quais as Companhias-Alvo figurem como demandadas; (iii) em virtude de diversos fatores relacionados à operação de agências públicas dos quais o Fundo pode depender no desempenho de suas operações, não há nenhuma garantia de que o Fundo poderá exercer todos os seus direitos de sócio ou investidor das Companhia-Alvo ou de comprador ou vendedor de quotas e de outros valores mobiliários emitidos por essas Companhias-Alvo, ou de que, nos casos em que o Fundo possa exercer esses direitos, os efeitos alcançados serão consistentes com os seus direitos originais ou serão obtidos dentro do período esperado.

Risco de Perdas Superiores ao Capital Comprometido

As eventuais perdas patrimoniais do Fundo não estão limitadas ao valor do capital subscrito pelos Quotistas, de forma que os Quotistas podem ser chamados a aportar recursos adicionais no Fundo, inclusive em valores que excedam os constantes de seus respectivos Instrumentos Particulares de Compromissos de Investimento. Os Quotistas responderão ilimitadamente por eventual Patrimônio Líquido negativo do Fundo e pelos consequentes aportes adicionais de recursos.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Risco de Desenquadramento Passivo no recebimento de garantias reais

O Fundo poderá receber imóveis em decorrência da execução de garantias reais outorgadas em favor do Fundo, o que pode causar um desenquadramento passivo na carteira do Fundo.

Outros Riscos Exógenos ao Controle da Administradora e da Gestora

O Fundo também poderá estar sujeito a outros riscos advindos de motivos alheios ou exógenos ao controle da Administradora e da Gestora, tais como moratória, mudança nas regras aplicáveis aos ativos financeiros, mudanças impostas aos ativos financeiros integrantes da Carteira do Fundo, alteração na política monetária, aplicações ou resgates significativos, os quais, caso materializados, poderão causar impacto negativo sobre a rentabilidade do Fundo e o valor de suas Quotas.

8 Emissão, amortização e resgate de cotas

As cotas do Fundo correspondem frações ideais de seu patrimônio líquido, assumindo a forma nominativa e são mantidas em conta de depósito em nome de seus cotistas.

a. Emissão

Em 11 de junho de 2019 a 1ª emissão de cotas do Fundo foi realizada nos termos da Instrução CVM nº 476, composta de até 50.000 quotas, correspondentes a frações ideais do patrimônio do Fundo, e pertencentes a uma única classe que será realizada pelo próprio administrador. As quotas possuem forma nominativa e escriturais, com valor unitário de emissão de R$10, totalizando o montante da primeira emissão de até R$500.000. O Fundo encontra-se em período de investimento. As quotas da Primeira Emissão serão objeto de oferta pública realizada com esforços restritos de distribuição, nos termos da Instrução CVM 476, direcionada a investidores profissionais, assim definidos pela Instrução CVM 539, e estarão sujeitas às restrições de negociação previstas na Instrução CVM 476.

Em 9 de abril de 2020, foi realizada a 2ª emissão de quotas do Fundo ("Segunda Emissão"), a ser composta por até 35.853 (trinta e cinco mil oitocentos e cinquenta e três) novas quotas, com valor unitário de R$ 10 cada, totalizando o montante de R$ 358.530. As quotas da Segunda Emissão ("Novas Quotas") serão distribuídas por meio de oferta pública com esforços restritos de distribuição, nos termos da Instrução CVM 476, de 16 de janeiro de 2009 ("Segunda Emissão"). A Oferta (i) será destinada a investidores profissionais, assim definidos nos termos da regulamentação aplicável; e (ii) será distribuída pela própria Administradora, nos termos do Art. 32 da Resolução CVM nº 21 de 25 de fevereiro de 2021, conforme alterada.

Em 20 de outubro de 2021, foi realizada a 3ª emissão de quotas do Fundo ("Terceiro Emissão"), a ser composta por até 25.939 (quinze mil novecentos e trinta e nove) novas quotas, com valor unitário de R$ 10 cada, totalizando o montante de R$ 259.390. As quotas da Terceira Emissão ("Novas Quotas") serão distribuídas por meio de oferta

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

pública com esforços restritos de distribuição, nos termos da Instrução CVM 476, de 16 de janeiro de 2009 ("Segunda Emissão"). A Oferta (i) será destinada a investidores profissionais, assim definidos nos termos da regulamentação aplicável; e (ii) será distribuída pela própria Administradora, nos termos do Art. 32 da Resolução CVM nº 21 de 25 de fevereiro de 2021, conforme alterada.

Nos termos do respectivo boletim de subscrição e instrumento particular de compromisso de Investimento, a integralização destas cotas deverá ocorrer mediante convocação do Administrador, mediante pedido da Gestora, aos investidores, através do envio, com a antecedência prevista no respectivo instrumento, de correspondência dirigida para os endereços constantes nos respectivos boletins de subscrição.

Fica a critério do Administrador, conforme orientação da Gestora, definir a quantidade de cotas a ser emitida, podendo o saldo não colocado de cotas ser cancelado pelo Administrador, mediante orientação da Gestora.

O Fundo possui uma única classe de cotas.

No exercício findo em 28 de fevereiro de 2025, os cotistas do Fundo integralizaram o montante de R$ 35.055 (R$ 177.208 em 2024), representando 3.505,50 cotas emitidas (17.720,75 em 2024).

b. Resgate

Não haverá resgate de Cotas, exceto quando do término do prazo de duração ou da liquidação do Fundo.

c. Amortização

O Fundo poderá realizar amortizações após o Período de Investimento, todos os recursos obtidos pelo Fundo em decorrência da alienação, total ou parcial, de seus investimentos, incluindo os dividendos ou juros sobre capital próprio distribuídos por cada Companhia-Alvo integrante da Carteira do Fundo, serão destinados à Amortização de cotas, observada a tributação aplicável. Será considera o valor da cota do dia imediatamente anterior ao do pagamento da amortização.

Também é previsto amortização de cotas em caso de chamada de capital, considerando-se como taxa de ingresso, conforme detalhado na Nota Explicativa 10(c).

Período de Investimento significa o período de até 7 (sete) anos contados da Data de Início, o qual pode ser prorrogado pela Assembleia Geral.

Período de desinvestimento significa o período de até 3 (três) anos compreendido entre a data de encerramento do Período de Investimento, conforme prorrogado, e o final do Prazo de Duração, sendo que o Período de Desinvestimento pode ser prorrogado pela Assembleia Geral.

Não ocorreram amortizações no Fundo nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

9 Serviços de gestão, controladoria e custódia

A carteira do Fundo é gerida pela Lacan Investimentos e Participações Ltda. ("Gestora"), instituição autorizada pela CVM para exercer a atividade de gestão de carteira de valores mobiliários.

Os serviços de tesouraria, custódia, controladoria de ativos da carteira do Fundo e escrituração e registro de cotas, são prestados pelo Administrador ("Banco Genial S.A.").

Os títulos públicos encontram-se custodiados na Selic.

As participações em sociedades de capital fechado encontram-se devidamente registradas nos livros e documentos societários das empresas investidas.

O contrato de opção encontra-se custodiado no custodiante do Fundo.

O Fundo não paga taxa de custódia, tendo em vista que os serviços de custódia serão prestados pelo próprio Administrador.

10 Taxas de administração, gestão e *performance*

a. Taxa de administração e gestão

Pela prestação dos seus serviços, o Administrador e a Gestora farão jus, a partir da Data de Início, a remuneração fixa de R$ 8 durante os 12 primeiros meses, e R$ 10 a partir do 13º mês, corrigida anualmente pelo IPCA, provisionada diariamente, debitada pela Administradora contra o Fundo no 5º dia útil do mês subsequente e paga mensalmente.

A Taxa de Administração será distribuída entre Administradora, Gestora e demais prestadores de serviços contratados pelo Fundo, na forma que vier a ser estabelecida em documento próprio.

No exercício findo em 28 de fevereiro de 2025 o Fundo apropriou despesa de taxa de administração e gestão no montante de R$ 116 (R$ 139 em 2024) e encontra-se registradas na rubrica "Remuneração da Administração e Gestão", conforme detalhado na Nota Explicativa nº 14.

b. Taxa de performance

Não há previsão de cobrança de taxa de performance.

c. Taxa de ingresso

Será devida pelos investidores autorizados que subscreverem novas cotas ("Novos Cotistas"), uma taxa de ingresso (com efeito de equalização temporal dos cotistas do Fundo), que será calculada a cada chamada de capital, da seguinte forma:

(i) No Dia Útil imediatamente anterior à data da primeira integralização em que participem os novos cotistas, os novos cotistas pagarão uma Taxa de Ingresso equivalente a: (i) subtração entre (x) o Capital Integralizado pelos cotistas

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Anteriores, corrigido pelo IPCA mais 6% (seis por cento) ao ano, pro rata temporis, considerando um ano de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias corridos, e (y) o valor histórico do Capital Integralizado pelos cotistas Anteriores; e (ii) o resultado do item (i) dividido pelo valor histórico do Capital Integralizado pelos Cotistas Anteriores;

(ii) O valor equivalente à Taxa de Ingresso será utilizado para a imediata amortização parcial das cotas, na proporção equivalente às cotas integralizadas ("Amortização de Equalização"). Assim, considerando que, nesse momento, o capital integralizado pelos Novos Cotistas será equivalente a zero, apenas os Cotistas Anteriores farão jus ao recebimento da Amortização de Equalização;

(iii) Caso, após a primeira chamada de capital dos Novos Cotistas, a Equalização ainda não seja alcançada, a chamada de capital subsequente deverá repetir o procedimento previsto nos itens (a) e (b) acima, observado que, nesse caso, o capital a ser integralizado pelos Novos Cotistas deverá ser acrescido do valor de Amortização de Equalização a que fariam jus (gross-up), de forma que o valor efetivamente recebido a título de Amortização de Equalização seja igual a zero.

A Amortização de Equalização (i) estará condicionada à subscrição e integralização das Novas Cotas; (iii) será paga Dia Útil anterior à integralização de cada chamada de capital das Novas Cotas, observado o mecanismo de Equalização; (iv) será atribuída proporcionalmente a cada cotista anterior, de acordo com suas datas de subscrição e integralização de cotas; e (v) será paga à vista, via ordem de pagamento ou depósito na conta corrente de titularidade do cotistaaAnterior.

O procedimento previsto no regulamento será aplicado para todos os Investidores Autorizados que subscrevam Novas Cotas, ainda que já sejam Cotistas do Fundo, e decorrência da subscrição de emissões anteriores.

Não houve cobrança de taxa de ingresso nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024.

11 Tributação

a. IOF

Os rendimentos e ganhos auferidos com operações realizadas pela carteira do Fundo não estão sujeitos ao IOF.

b. Imposto de renda

Em 13 de dezembro de 2023 foi publicada a Lei nº 14.754 ("Lei 14.754"), que dispõe, entre outras matérias, da tributação do Fundo de Investimento em Participações (FIP).

A partir de janeiro de 2024 os FIPs que observarem os requisitos abaixo listados, conjuntamente, estarão sujeitos ao Regime Específico dos Fundos Não Sujeitos à

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

Tributação Periódica, com incidência de Imposto de Renda na Fonte à alíquota de 15% na data da distribuição de rendimentos, amortização ou resgate de cotas:

(i) Enquadramento como entidade de investimento, devendo possuir gestão profissional, representada por agentes ou prestadores de serviços com poderes para tomar decisões de investimento e de desinvestimento de forma discricionária, com o propósito de obter retorno por meio de apreciação do capital investido ou de renda, ou ambos, na forma regulamentada pela Resolução CMN nº 5.111 de 21 de dezembro de 2023.

(ii) Os fundos que cumprirem os requisitos de alocação, de enquadramento e de reenquadramento de carteira previstos na regulamentação da Comissão de Valores Mobiliários.

Fundo
A carteira do Fundo é isenta de tributação.

Cotista
O Fundo está sujeito ao Regime Específico dos Fundos Não Sujeitos à Tributação Periódica e seus cotistas estão sujeitos a:

a) Para cotista residente, os rendimentos das aplicações no Fundo ficarão sujeitos ao Imposto de Renda na Fonte à alíquota de 15% (quinze) na data da distribuição de rendimentos, da amortização ou do resgate de cotas.

b) Para cotista investidor não residente ou domiciliado no exterior, não residente ou domiciliado em país com tributação favorecida, que realizar operações financeiras no País de acordo com as normas e condições estabelecidas pelo CMN, fica reduzida a 0% (zero) a alíquota de Imposto de Renda sobre os rendimentos auferidos nas aplicações do Fundo, inclusive nos resgates e amortizações de cotas.

Na apuração do imposto de renda, as perdas apuradas no resgate de cotas de fundos de investimento poderão ser compensadas com rendimentos auferidos em resgates ou incidências posteriores, no mesmo Fundo ou em outro fundo de investimento com o mesmo regime tributário e administrado pela mesma pessoa jurídica em que o cotista possua investimentos.

A regra tributária acima descrita não se aplica aos cotistas imunes, isentos ou sujeitos às regras específicas, na forma da legislação em vigor.

12 Principais encargos debitados do Fundo

Os encargos debitados ao Fundo e seus percentuais, em relação ao patrimônio líquido médio no exercício, estão apresentados da seguinte maneira:

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

	Exercício findo em 28/02/2025		Exercício findo em 29/02/2024	
	Valor	**%**	**Valor**	**%**
Remuneração da Administração e Gestão	116	0,02	139	0,05
Taxa de fiscalização – CVM	40	0,01	34	0,01
Auditoria e custódia	311	0,06	111	0,04
Despesas de publicações	5	-		
Serviços técnicos especializados	15	-	189	0,07
Total	**487**	**0,09**	**473**	**0,17**
Patrimônio líquido médio	**483.484**		**273.758**	

13 Rentabilidade

O Patrimônio líquido médio, o valor da cota e a rentabilidade, com base na variação da cota foram:

Exercício findo em	Valor da cota	Patrimônio Líquido Médio	Rentabilidade (%) (*)
Em 28 de fevereiro de 2025	**14.634,2716**	**483.484**	**2,31**
Em 29 de fevereiro de 2024	14.303,3320	273.758	0,56

(*) Rentabilidade calculada com base na variação do valor da cota e retirando, quando aplicável, o efeito da amortização de cotas no exercício.

A rentabilidade obtida no passado não é garantia de resultados futuros.

14 Operações realizadas com partes relacionadas

a) Disponibilidade:
Em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo possuía depósitos em conta corrente no Administrador no montante de R$ 13 (R$ 7 em 2024).

b) Despesas com partes relacionadas:
Nos exercícios findos em 28 de fevereiro de 2025 e 29 de fevereiro de 2024, as despesas com parte relacionadas estão descritas a seguir:

Despesa	Parte relacionada	Exercício findo em 28/02/2025	Exercício findo em 29/02/2024
Taxa de Administração/ Gestão	Banco Genial S.A. / Lacan Investimentos e Participações Ltda.	145	139
Total		**145**	**139**

Passivo	Parte relacionada	28/02/2025	29/02/2024
Taxa de Administração/ Gestão	Banco Genial S.A. / Lacan Investimentos e Participações Ltda.	10	12
Total		**10**	**12**

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

15 Política de divulgação das informações

As informações obrigatórias relativas ao Fundo estão disponíveis na sede da Administradora assim como junto à Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

16 Demandas judiciais

Não há registro de demandas judiciais ou extrajudiciais, quer na defesa dos direitos dos cotistas, quer desses contra a administração do Fundo.

17 Alterações estatutárias

Em alteração estatutária, por meio de instrumento particular do Administrador e do Gestor, realizada em 20 de dezembro de 2024, a Administração aprovou as seguintes alterações no Regulamento, para sua adaptação às exigências das Regras e Procedimentos ANBIMA, tendo em vista que o Fundo se classifica como Fundo que integra ESG:

(a) Inclusão do link para a Política ESG da gestora do Fundo, com a descrição das diretrizes, regras, procedimentos, critérios e controles internos que serão adotados para a integração de fatores ambientais, sociais e de governança na Política de Investimento do Fundo;

(b) Inclusão do link para acesso ao Formulário de metodologia ESG e ao Relatório de reporte ESG do Fundo, bem como redação correspondente ao previsto nas Regras e Procedimentos ANBIMA no objetivo do Fundo; e

(c) Inclusão de obrigação do Gestor de (a) atualizar informações, métricas e/ou indicadores materiais que permitam identificar as características ESG integradas à avaliação dos ativos do Fundo; e (b) atender ao disposto nas Regras e Procedimentos ANBIMA.

18 Informações adicionais

a. Prestação de outros serviços e política de independência do auditor

Informamos que o Administrador, no exercício, não contratou serviços da PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes Ltda., relacionados ao Fundo, além dos serviços de auditoria externa. A política adotada atende aos princípios que preservam a independência do auditor, de acordo com as normas vigentes, que principalmente determinam que o auditor não deve auditar o seu próprio trabalho, nem exercer funções gerenciais no seu cliente ou promover os seus interesses.

b. Regulação CVM

A Comissão de Valores Mobiliários (CVM) publicou a Resolução CVM 175 em 23 de dezembro de 2022, que dispõe sobre a constituição, o funcionamento e a divulgação de informações dos fundos de investimento, bem como sobre a prestação de serviços para os fundos, em substituição à Instrução CVM nº 578, destacando-se, entre outros: (i) a regulamentação da responsabilidade limitada dos cotistas; (ii) a possibilidade de criação pelos fundos de classes com patrimônio segregado e subclasses; (iii) a maior

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

flexibilização para investimentos no exterior pelos fundos; e a (iv) segregação das responsabilidades do Gestor e do Administrador dos fundos. As alterações introduzidas pela nova resolução entrariam em vigor a partir de 03 de abril de 2023, tendo os fundos em funcionamento prazo para adaptação integral até 31 de dezembro de 2023.

Em 28 de março de 2023, foi publicada a Resolução CVM 181, que promoveu alterações pontuais na Resolução 175, passando o prazo de adaptação integral dos fundos em funcionamento para 31 de dezembro de 2024, com exceção dos FIDCs, que devem adaptar-se até 1º de abril de 2024. A nova Resolução prorrogou o início da vigência da Resolução 175 para 2 de outubro de 2023.

Em 31 de maio de 2023 a CVM publicou a Resolução 184 com a inserção de diversos Anexos Normativos e ajustes pontuais à Resolução CVM nº 175. Como data inicial da vigência, foi sugerido 2 de outubro de 2023, mesma data em que a Resolução CVM 175 entrará em vigor. Os impactos da nova regulamentação sobre o Fundo estão em avaliação pelo Administrador.

No exercício social findo em 28 de fevereiro de 2025, o Fundo permanecia regulamentado pela Instrução CVM nº 578. Atualmente, Administração do Fundo está tomando as medidas necessárias para adaptação do mesmo à nova regulamentação, dentro dos prazos estabelecidos na norma.

Em 12 de março de 2024, foi publicada a Resolução CVM 200, que que prorrogou o prazo da indústria de fundos para se adequar à Resolução 175, passando os prazos para: (i) 1 de outubro de 2024: implementação da estrutura de classes e subclasses e do art. 99 que trata do acordo de remuneração entre classes investidas e investidoras; (ii) 1 de outubro de 2024: adoção da segregação de taxas entre os prestadores de serviços; (iii) 29 de novembro de 2024: prazo para adaptação do estoque de FIDCs; (iv) 30 de junho de 2025: prazo para adaptação do estoque dos demais fundos em funcionamento quando da publicação da regra. O Anexo Normativo III da 175 também foi pontualmente alterado para permitir a constituição de ônus reais sobre os imóveis da classe de cotas.

19 Eventos subsequentes

Ipê Florestal S.A.

Em Ata de Assembleia Geral Extraordinária de 05 de maio de 2025 foi aprovado o aumento de capital da Companhia, no montante de R$ 10.000, correspondente a 10.000.000 novas ações ordinárias, ao preço de emissão de R$ 1,00 por ação, a ser integralizado pelo Fundo.

Em Ata de Assembleia Geral Extraordinária de 05 de junho de 2025 foi aprovado o aumento de capital da Companhia, no montante de R$ 10.000, correspondente a 10.000.000 novas ações ordinárias, ao preço de emissão de R$ 1,00000000 por ação, a ser integralizado pelo Fundo.

Adaptação Resolução CVM nº 175/22

Por meio de Instrumento Particular do Administrador e do Gestor, datado de 26 de junho de 2025, foi realizada a adaptação aos novos requerimentos da Resolução CVM nº 175/22.

Docusign Envelope ID: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF

* * *

Gabrielle das Neves Oliveira Contadora CRC RJ 097090/O-4	Cintia Sant'ana de Oliveira Diretora CPF: 026.654.557-22

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 9D81816C-1A11-4DDD-88CB-C2DF295747DF
Status: Concluído
Assunto: Complete com o Docusign: LACANFLORESTALIIIFEEDERMASTERFIPMUL25.FEV (DF).pdf
LoS / Área: Assurance (Audit, CMAAS)
Tipo de Documento: Relatórios ou Deliverables
Envelope fonte:
Documentar páginas: 44
Assinaturas: 1
Certificar páginas: 2
Rubrica: 0
Assinatura guiada: Ativado
Selo com EnvelopeId (ID do envelope): Ativado
Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Remetente do envelope:
Renato C Fernandes
Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3732, 16º e 17º andares, Edifício Adalmiro Dellape Baptista B32, Itai
São Paulo, São Paulo 04538-132
renato.cfernandes@pwc.com
Endereço IP: 201.56.164.188

Rastreamento de registros

Status: Original 04 de julho de 2025 | 15:23	Portador: Renato C Fernandes renato.cfernandes@pwc.com	Local: DocuSign
Status: Original 04 de julho de 2025 | 15:50	Portador: CEDOC Brasil BR_Sao-Paulo-Arquivo-Atendimento-Team@pwc.com	Local: DocuSign

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
Pedro Sousa pedro.sousa@pwc.com Senior Manager PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital **Detalhes do provedor de assinatura:** Tipo de assinatura: ICP-Brasil Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5 **Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:** Não oferecido através da Docusign	DocuSigned by: Pedro Sousa 4F3336AE46E3421... Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado Usando endereço IP: 201.56.5.228	Enviado: 04 de julho de 2025 | 15:24 Reenviado: 04 de julho de 2025 | 15:44 Visualizado: 04 de julho de 2025 | 15:47 Assinado: 04 de julho de 2025 | 15:50

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data

Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data

Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data

Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data

Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Renato C Fernandes renato.cfernandes@pwc.com Manager Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma) **Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:** Não oferecido através da Docusign	Copiado	Enviado: 04 de julho de 2025 | 15:50 Visualizado: 04 de julho de 2025 | 15:50 Assinado: 04 de julho de 2025 | 15:50

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
elaine valente elaine.valente@pwc.com Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma) **Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:** Não oferecido através da Docusign	**Copiado**	Enviado: 04 de julho de 2025 | 15:50 Visualizado: 04 de julho de 2025 | 15:56

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data

Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	04 de julho de 2025 | 15:24
Envelope atualizado	Segurança verificada	04 de julho de 2025 | 15:44
Envelope atualizado	Segurança verificada	04 de julho de 2025 | 15:44
Entrega certificada	Segurança verificada	04 de julho de 2025 | 15:47
Assinatura concluída	Segurança verificada	04 de julho de 2025 | 15:50
Concluído	Segurança verificada	04 de julho de 2025 | 15:50

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora