CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO DESENVOLVIMENTO MODULAR SANTA CRUZ FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA – CNPJ/MF Nº 20.040.076/0001-58 ("Fundo")

Núcleo Cidade de Deus, Osasco, SP, 29 de julho de 2025.

Prezado(a) Cotista,

A **BEM - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, na qualidade de Administradora Fiduciária do **Fundo**, vem, pelo presente, **convidar** V.Sa.(s) para se reunirem em Assembleia Geral de Cotistas, em **14 de agosto de 2025**, às **15:00h**, no Núcleo Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, Osasco, SP, Andar Térreo do Prédio Amarelo, a fim de deliberar sobre as matérias relacionadas abaixo:

1) (APROVAR/REPROVAR) a Demonstração contábil relativamente ao exercício social findo em 28 de fevereiro de 2025.

Para o bom desempenho da Assembleia, são encaminhadas as demonstrações financeiras do Fundo, objeto do item 1 da Ordem do Dia.

Adicionalmente, o §3º do artigo 71 da parte geral da CVM 175 estabelece que as demonstrações contábeis cujo relatório de auditoria não contiver opinião modificada podem ser consideradas automaticamente aprovadas caso a assembleia de cotistas não seja instalada em virtude de não comparecimento de cotistas.

Com vistas a subsidiar a matéria acima, a demonstração contábil do Fundo encontra-se disponível no site da Administradora https://bemdtvm.bradesco/html/bemdtvm/index.shtm., bem como a ficha de votação para manifestação formal da resposta à presente Assembleia.

Salientamos que os cotistas que não comparecerem pessoalmente na Assembleia poderão participar por meio de conferência virtual, por intermédio da plataforma *Microsoft Teams*, cujo *link* será divulgado com, no mínimo, 1 (um) dia útil de antecedência.

Os Cotistas poderão votar através de comunicação escrita devidamente formalizada com antecedência à data e hora da assembleia, conforme ficha de votação, acompanhada dos documentos comprobatórios de poderes, que deverá ser encaminhada para os endereços de e-mail votos.estruturados@bradesco.com.br ou a via física para:

BEM DTVM LTDA. – BCSF/Administração Fiduciária

Núcleo Cidade de Deus, s/nº, Prédio Amarelo, 1º Andar,

CEP: 06029-900 - Vila Yara, Osasco/SP

CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO DESENVOLVIMENTO MODULAR SANTA CRUZ FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA – CNPJ/MF Nº 20.040.076/0001-58 ("Fundo")

O recebimento dos votos antes da data da Assembleia, poderá ensejar na sua conclusão antecipada e respectiva divulgação de resultado em até 2 (dois) dias úteis.

Os documentos pertinentes à Assembleia, incluindo a Ficha de Voto e os Materiais de Apoio, encontram-se à sua disposição no site www.bemdtvm.com.br.

Eventuais esclarecimentos poderão ser obtidos na sede da Administradora.

Atenciosamente,

BEM - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.