Docusign Envelope ID: 28DF9AE3-390A-42B9-A6C5-5CB597899696

MAGNOLIA FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA – RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/MF nº 26.290.061/0001-24

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTITAS REALIZADA EM 01 DE DEZEMBRO DE 2025

1. DATA, HORA E LOCAL: Em 01 de dezembro de 2025, às 10:00 horas, na sede social da administradora do Fundo, a **BRL TRUST INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 23.025.053/0001-62, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1.212, Pinheiros, CEP 05410-002 ("Administradora"), admitida a participação remota por meio de videoconferência.

2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada as formalidades de convocação, tendo em vista a presença dos cotistas ("Cotistas") detentores da totalidade das cotas emitidas pelo **MAGNOLIA FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 26.290.061/0001-24 ("Fundo"), e dos representantes legais da Administradora.

3. COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Felipe Moura; Secretária: Maria Fernanda Leonardo.

4. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre as seguintes matérias:

(i) constituição e outorga de garantia real, pelo Fundo, na forma de alienação fiduciária, sobre a totalidade das ações de emissão da **HORTUS COMÉRCIO DE ALIMENTOS S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.000.493/0002-15 ("Hortus") de titularidade do Fundo ("Ações Hortus"), a qual deverá incluir todos os frutos, rendimentos, preferências, vantagens e direitos que forem atribuídos às Ações Hortus alienadas fiduciariamente, bem como quaisquer novas ações de emissão da Hortus que vierem a ser subscritas e/ou adquiridas pelo Fundo, mediante desdobramento, grupamento, bonificação ou qualquer outra forma de operação societária envolvendo a Hortus, em conformidade com os termos dispostos no Contrato de Alienação Fiduciária Hortus (conforme definido abaixo) ("Alienação Fiduciária Hortus"), em favor da Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91 ("Agente Fiduciário"), enquanto represente da comunhão dos titulares das debêntures da 3ª emissão da Companhia a serem emitidas por meio do "*Instrumento Particular de Escritura da 3ª (Terceira) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, em 6 (Seis) Séries, para Distribuição Pública, sob o Rito de Registro Automático, da Hortus Comércio de Alimentos S.A.*"

MINUTES OF THE GENERAL QUOTAHOLDERS MEETING HELD ON DECEMBER 01, 2025

1. DATE, TIME, AND PLACE: December 01, 2025, at 10:00 am, at the headquarters of the Fund's administrator, **BRL TRUST INVESTIMENTOS LTDA.**, enrolled with the Corporate Taxpayers' Registry ("CNPJ/MF") under No. 23.025.053/0001-62, with main offices at the City of São Paulo, State of São Paulo, at Rua Alves Guimarães, Pinheiros, No. 1.212, Postal Code 05410-002 ("Administrator"), remote attendance allowed by means of conference call.

2. CALL NOTICE AND ATTENDANCE: Call notice formalities waived due to the attendance of quotaholders ("Quotaholders") holding all the quotas issued by **MAGNOLIA FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA**, enrolled with the CNPJ/MF under No 26.290.061/0001-24 ("Fund"), and the legal representatives of the Administrator.

3. BOARD MEMBERS: Chairman: Felipe Moura; Secretary: Maria Fernanda Leoanardo.

4. AGENDA: Deliberate about the following matters:

(i) grant of a fiduciary assignment, by the Fund, over all shares issued by **HORTUS COMÉRCIO DE ALIMENTOS S.A.**, registered with CNPJ/MF under No. 09.000.493/0002-15 ("Hortus"), held by the Fund ("Hortus Shares"), which shall include all fruits, proceeds, preferences, benefits and rights attributed to the fiduciary-assigned Hortus Shares, as well as any new shares issued by Hortus that may be subscribed and/or acquired by the Fund as a result of stock splits, reverse splits of shares, bonus shares or any other corporate reorganization involving Hortus, in accordance with the terms set forth in the Hortus Fiduciary Assignment Agreement (as defined below) ("Hortus Fiduciary Assignment"), in favor of Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., registered with CNPJ/MF under No. 36.113.876/0001-91 ("Collateral Agent"), in its capacity as representative of the bondholders of the Company's 3rd issuance of bonds to be issued pursuant to the "*Private Indenture of the 3rd (Third) Issuance of Simple Bonds, Not Convertible into Shares, Secured by Real Collateral, in 6 (Six) Series, for Public Offering, under the Automatic Registration Regime, of Hortus Comércio de Alimentos S.A.*" ("3rd Issuance Indenture"), jointly with the holders of the bonds issued under the "*Private Indenture of the 2nd*

Docusign Envelope ID: 28DF9AE3-390A-42B9-A6C5-5CB597899696

("Escritura da 3ª Emissão"), de forma compartilhada com os titulares das debêntures emitidas nos termos do "*Instrumento Particular de Escritura da 2ª (Segunda) Emissão Privada de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, em 2 (Duas) Séries, da Hortus Comércio de Alimentos S.A.*" celebrado em 17 de abril de 2025, conforme aditado ("Escritura da 2ª Emissão" e, em conjunto com a Escritura da 3ª Emissão, as "Escrituras de Emissão"), a qual será constituída por meio do "*4º Aditamento ao Instrumento Particular de Contrato de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia e Outras Avenças nº IAF161/22*", a ser celebrado entre, *inter alia*, o Fundo, a Hortus e o Agente Fiduciário ("Contrato de Alienação Fiduciária Hortus");

(Second) Issuance of Simple Bonds, Not Convertible into Shares, Secured by Real Collateral, in 2 (Two) Series, of Hortus Comércio de Alimentos S.A.", executed on April 17, 2025, as amended ("2nd Issuance Indenture" and, together with the 3rd Issuance Indenture, the "Issuance Indentures"), which shall be established pursuant to the "*4th Amendment to the Private Instrument of Fiduciary Assignment of Shares as Collateral and Other Covenants Agreement No. IAF161/22*', to be executed among, *inter alia*, the Fund, Hortus and the Collateral Agent ("Hortus Fiduciary Assignment Agreement").

(ii) constituição e outorga de garantia real, pelo Fundo, na forma de alienação fiduciária, sobre a totalidade das ações de emissão da **STM PARTICIPAÇÕES S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 42.895.051/0001-79 ("STM"), de titularidade do Fundo ("Ações STM"), a qual deverá incluir todos os frutos, rendimentos, preferências, vantagens e direitos que forem atribuídos às Ações STM alienadas fiduciariamente, bem como quaisquer novas ações de emissão da STM que vierem a ser subscritas e/ou adquiridas pelo Fundo, mediante desdobramento, grupamento, bonificação ou qualquer outra forma de operação societária envolvendo a STM, em conformidade com os termos dispostos no Contrato de Alienação Fiduciária STM (conforme definido abaixo) ("Alienação Fiduciária STM"), em favor do Agente Fiduciário, enquanto represente da comunhão dos titulares das debêntures da 3ª emissão da Hortus, de forma compartilhada com os titulares das debêntures da 2ª emissão da Hortus, nos termos das Escrituras de Emissão, a qual será constituída por meio do "*4º Aditamento ao Instrumento Particular de Contrato de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia e Outras Avenças nº IAF170/22*", a ser celebrado entre, *inter alia*, o Fundo, a Hortus, a STM e o Agente Fiduciário ("Contrato de Alienação Fiduciária STM"); e

(i) grant of a fiduciary assignment, by the Fund, over all shares issued by **STM PARTICIPAÇÕES S.A.**, registered with CNPJ/MF under No. 42.895.051/0001-79 ("STM"), held by the Fund ("STM Shares"), which shall include all fruits, proceeds, preferences, benefits and rights attributed to the fiduciary-assigned STM Shares, as well as any new shares issued by STM that may be subscribed and/or acquired by the Fund as a result of stock splits, reverse splits of shares, bonus shares or any other corporate reorganization involving STM, in accordance with the terms set forth in the STM Fiduciary Assignment Agreement (as defined below) ("STM Fiduciary Assignment"), in favor of the Collateral Agent, in its capacity as representative of the holders of the bonds of Hortus' 3rd issuance, jointly with the holders of the bonds of Hortus' 2nd issuance, pursuant to the Issuance Indentures, which shall be established pursuant to the "*4th Amendment to the Private Instrument of Fiduciary Assignment of Shares as Collateral and Other Covenants Agreement No. IAF170/22*, to be executed among, *inter alia*, the Fund, Hortus, STM and the Collateral Agent ("STM Fiduciary Assignment Agreement").

(iii) a autorização à Administradora para praticar todos os atos e celebrar todos os documentos necessários para a constituição da Alienação Fiduciária Hortus e da Alienação Fiduciária STM, incluindo a assinatura do Contrato de Alienação Fiduciária Hortus e do Contrato de Alienação Fiduciária STM, bem como de eventuais aditamentos e procurações, sem a necessidade de qualquer aprovação societária adicional ou ratificação pelos Cotistas.

(iii) the authorization for the Administrator to perform all acts and execute all documents necessary for the creation of the Hortus Fiduciary Assignment and the STM Fiduciary Assignment, including the execution of the Hortus Fiduciary Assignment Agreement and the STM Fiduciary Assignment Agreement, as well as any amendments and powers of attorney, without the need for any additional corporate approval or ratification by the Quotaholders.

5. **DELIBERAÇÕES:** Após a análise das matérias constantes na ordem do dia, os Cotistas detentores da totalidade das cotas subscritas do Fundo deliberaram por unanimidade de votos, sem quaisquer ressalvas ou restrições, o quanto segue:

5. **RESOLUTIONS**: After analyzing the matters on the agenda, the Quotaholders holding all the subscribed quotas to Fund resolved, unanimously, without any reservations or restrictions, as follows:

Docusign Envelope ID: 28DF9AE3-390A-42B9-A6C5-5CB597899696

5.1. Aprovar a outorga e constituição, pelo Fundo, da Alienação Fiduciária Hortus e da Alienação Fiduciária STM.

5.3. Os Cotistas declaram que tiveram tempo e suporte suficientes para analisar os instrumentos relacionados na presente assembleia e que estão cientes de todos os seus termos, inclusive no que tange a eventuais deveres, direitos e riscos a que o Fundo está sujeito, e autoriza a Administradora a praticar todos os atos e celebrar todos os documentos necessários para a constituição da Alienação Fiduciária Hortus e da Alienação Fiduciária STM, incluindo a assinatura do Contrato de Alienação Fiduciária Hortus e do Contrato de Alienação Fiduciária STM, bem como de eventuais aditamentos e procurações, sem a necessidade de qualquer aprovação societária adicional ou ratificação pelos Cotistas.

5.4. A presente ata é realizada em português e inglês. Havendo conflito entre as versões em português e inglês, a versão em português deverá prevalecer.

6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a presente assembleia pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, lida e achada conforme, foi aprovada pela unanimidade dos presentes e por todos assinada.

5.1. To approve the granting of the Hortus Fiduciary Assignment and of the STM Fiduciary Assignment by the Fund .

5.3. The Quotaholders declare that they have had sufficient time and assistance to analyze the instruments related to this meeting and that they are aware of all their terms, including any obligations, rights, and risks to which the Fund is subject, and authorize the Administrator to perform all acts and execute all documents necessary for the creation of the Hortus Fiduciary Assignment and the STM Fiduciary Assignment, including the execution of the Hortus Fiduciary Assignment Agreement and the STM Fiduciary Assignment Agreement, as well as any amendments and powers of attorney, without the need for any additional corporate approval or ratification by the Quotaholders.

5.4. These minutes are executed in Portuguese and English. In the event of conflict between the Portuguese and English versions, the Portuguese version shall prevail.

6. **CLOSING**: With no further business to be discussed, the Chairman offered the floor to anyone who wished to speak, and as no one spoke, the meeting was adjourned for the time necessary to prepare the minutes. The minutes were read and found to be in order and were unanimously approved and signed by all present.

São Paulo, 01 de dezembro de 2025.

Assinado por:
Felipe Lourenço Moura Lima

FELIPE MOURA
Presidente/Chairman

São Paulo, December 01, 2025.

DocuSigned by:
Maria Fernanda Leonardo

MARIA FERNANDA LEONARDO
Secretária/Secretary

Assinado por:
Ana Carolina F
Assinado por:
Felipe Lourenço Moura Lima

BRL TRUST INVESTIMENTOS LTDA.
Administradora / Administrador