Encargos debitados ao fundo

Em atendimento ao disposto na Resolução nº 175/2022, informamos os encargos debitados ao PROSPERITAS III REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPACOES CNPJ 11.720.606/0001-18, no período findo em 31 de dezembro de 2025, conforme demonstrado na tabela a seguir, sob a forma de regime de competência:

Encargos debitados do Fundo	31/12/2025	
	R$	% PL médio
Consultoria e assessoria	-	0,00%
Honorários Advocatícios	259	1,68%
Auditoria e custódia	105	0,68%
Taxa de administração	-	0,00%
Taxa de fiscalização CVM	7	0,05%
Taxa Anbima	1	0,01%
Outras despesas	-	0,00%
Reversão de taxa de administração	(1.415)	(9,21)%
Total Geral	**(1.043)**	**(6,79)%**

Informações referentes ao período findo em 31/12/2025	
Descrição	**31/12/2025**
Rentabilidade do Fundo %	(97,13) %
Patrimônio líquido médio R$/mil	15.371
Valor da cota	5,9554

HSI Administradora e Participações Ltda

São Paulo, 30 de março de 2026

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1400, 13º andar
São Paulo-SP, 04543-000, Brasil
https://www.hsinvest.com/

T.: +55 11 3127 5500