FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES VOTORANTIM PERFORMANCE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS MULTIESTRATÉGIA
CNPJ/MF N.º 19.010.595/0001-94

TERMO DE APURAÇÃO DO PROCEDIMENTO DE CONSULTA FORMAL INICIADO EM 20 DE AGOSTO DE 2026 E FINALIZADO EM 04 DE SETEMBRO DE 2026

Na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES VOTORANTIM PERFORMANCE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS MULTIESTRATÉGIA**, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 19.010.595/0001-94 ("Fundo"), a **TIVIO CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 03.384.738/0001-98 ("Administradora"), por meio deste instrumento, apura, na forma de sumário, o resultado dos votos dos titulares de cotas de emissão do Fundo ("Cotistas"), no âmbito da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária do Fundo realizada por meio de procedimento de consulta formal enviada aos Cotistas pela Administradora em 20 de agosto de 2026 ("Consulta Formal"), nos termos do artigo 76 da parte geral da Resolução da CVM n.º 175, de 23 de dezembro de 2022. Por meio da Consulta Formal, os Cotistas foram convocados a deliberar sobre as seguintes matérias.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

(i) Examinar e aprovar as demonstrações contábeis auditadas do Fundo, referentes ao exercício social encerrado em 28 de fevereiro de 2026; e

(ii) Analisar e aprovar a estratégia de alienação do estoque remanescente do Projeto Vila Bela e os respectivos parâmetros de precificação, conforme o resumo executivo do Anexo I e o estudo completo do Anexo II.

DELIBERAÇÕES: Foram recebidas respostas à Consulta Formal de Cotistas representando 53,26% (cinquenta e três inteiros e vinte e seis centésimos por cento) das cotas de emissão do Fundo, sendo que as matérias colocadas em deliberação indicadas nos itens (i) e (ii), conforme descritas acima, restaram **APROVADAS** pelos Cotistas.

São Paulo – SP, 04 de setembro de 2026.

TIVIO CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora