Docusign Envelope ID: E5A1870E-9573-8948-8157-4F04CC7C776F

administração fiduciária

FRAM CAPITAL FLORESTA FEEDER FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA

CNPJ nº 50.119.162/0001-11

COMUNICADO AOS COTISTAS

Ref.: Aviso Prévio de Envio de Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária – Reestruturação da dívida da Samauma

A **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima, com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, Bloco I, Botafogo, CEP 22290-210, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 02.332.886/0001-04, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório expedido pela CVM nº 10.460, de 26 de junho de 2009 ("Administradora"), e a **FRAM CAPITAL – GESTÃO DE ATIVOS LTDA.,** sociedade limitada, com sede na Rua Dr. Eduardo de Souza Aranha, 153, 4º andar, Vila Nova Conceição, CEP 04543-120, inscrita no CNPJ sob o nº 08.157.028/0001-49, autorizada a atuar como gestor de recursos pela CVM, por meio do Ato Declaratório nº 8.928, de 24 de agosto de 2006 ("Gestora"), na qualidade de administradora e gestora respectivamente do **FRAM CAPITAL FLORESTA FEEDER FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA**, fundo de investimento em participações inscrito no CNPJ sob o nº 50.119.162/0001-11 ("Fundo"), em conformidade com a Resolução CVM n° 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada, e o seu Anexo Normativo IV, vem comunicar aos cotistas o que segue:

I. Em 5 (cinco) dias corridos, a Administradora enviará o Edital de Convocação para a realização de Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas, por consulta formal, em conexão com a renegociação das condições da dívida da **SAMAUMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade inscrita no CNPJ sob o nº 41.131.748/0001-00 ("Samauma") e investida pelo **FRAM CAPITAL FLORESTA MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA**, inscrito no CNPJ sob o nº 37.388.195/0001-07 ("Fundo Investido"), que, por sua vez, é investido pelo Fundo, conforme informações divulgadas aos cotistas nos Fatos Relevantes de 11 de março de 2026, 07 de maio de 2026 e 01 de outubro de 2026;

II. A referida Assembleia Geral Extraordinária do Fundo tem relação com a Assembleia Geral Extraordinária do Fundo Investido a ser convocada, conforme comunicado do Fundo Investido, para deliberar sobre

[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]

Docusign Envelope ID: E5A1870E-9573-8948-8157-4F04CC7C776F

(i) a ratificação da celebração, pelo Fundo Investido, do Terceiro Aditamento ao Termo de Emissão da 1ª (Primeira) Emissão de Notas Comerciais Escriturais, em Série Única, com Garantia Real, para Distribuição Privada, da Samauma ("Terceiro Aditamento") e do Segundo Aditamento ao Instrumento Particular de Contrato de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia e Outras Avenças – IAF56/23; bem como **(ii)** as providências necessárias para que o Fundo Investido cumpra as obrigações de capitalização e suporte da Samauma assumidas no Terceiro Aditamento, incluindo (a) a conversão das 5 (cinco) subclasses da classe única de cotas do Fundo Investido (A, B, C, D e E) previstas no regulamento do Fundo Investido em subclasse única, (b) a emissão de novas cotas do Fundo Investido, no valor total de até R$ 87.501.550,00 (oitenta e sete milhões, quinhentos e um mil e quinhentos e cinquenta reais), (c) a alteração do prazo de duração do Fundo Investido, e (d) as alterações decorrentes das deliberações anteriores no regulamento do Fundo Investido;

III. Será assegurado o direito de preferência aos atuais cotistas do Fundo Investido (incluindo o Fundo) na subscrição de novas cotas do Fundo Investido, na proporção de suas respectivas participações. A Gestora se compromete a subscrever eventual saldo de novas cotas do Fundo Investido não colocado, diretamente ou por meio de terceiros a ela relacionados;

IV. No âmbito da Assembleia Geral Extraordinária do Fundo, será deliberada a aprovação, pelo Fundo, na qualidade de cotista do Fundo Investido, das matérias postas à votação na Assembleia Geral Extraordinária do Fundo Investido, tais quais listadas no item II acima, considerando a natureza e relevância das matérias;

V. Na Assembleia Geral Extraordinária do Fundo também será deliberada a emissão de novas cotas da classe A do Fundo, para **(i)** caso aprovadas as matérias de que trata o item II acima na Assembleia Geral Extraordinária do Fundo Investido, o Fundo possa exercer seu direito de preferência para subscrever novas cotas do Fundo Investido; e **(ii)** de forma segregada, reenquadrar o patrimônio líquido do Fundo ao patamar mínimo de R$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), no valor total de R$ 639.891,81 (seiscentos e trinta e nove mil, oitocentos e noventa e um reais e oitenta e um centavos).

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 9 de outubro de 2026.

[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]

Docusign Envelope ID: E5A1870E-9573-8948-8157-4F04CC7C776F

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora

FRAM CAPITAL – GESTÃO DE ATIVOS LTDA.

Gestora

[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]

Docusign Envelope ID: E5A1870E-9573-8948-8157-4F04CC7C776F

ANEXO I

[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]

COMUNICADO AOS COTISTAS

Ref.: Aviso Prévio de Envio de Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária – Reestruturação da dívida da Samauma

Prezado(a) Cotista,

OSLO CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira estabelecida na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Dr. Eduardo de Souza Aranha, 153, 4º andar, Vila Nova Conceição, CEP: 04.543-120, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.673.855/0001-25, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), através do Ato Declaratório nº 14.623, de 06 de novembro de 2015, a exercer atividade de prestação de serviços de administração fiduciária ("Administradora"), e a **FRAM CAPITAL – GESTÃO DE ATIVOS LTDA.,** sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Dr. Eduardo de Souza Aranha, 153, 4º andar, Vila Nova Conceição, CEP: 04.543-120, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.157.028/0001-49, autorizada a atuar como gestora de recursos pela CVM, através do Ato Declaratório nº 8.928, de 24 de agosto de 2006 ("Gestora"), na qualidade de, respectivamente, administradora e gestora do **FRAM CAPITAL FLORESTA MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA,** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 37.388.195/0001-07 ("Fundo"), vem, por meio do presente comunicado, prestar os seguintes esclarecimentos:

I. Informamos aos cotistas que, em 5 (cinco) dias corridos, a Administradora enviará o Edital de Convocação para a realização de Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas, por consulta formal, em conexão com a renegociação das condições da dívida da **SAMAUMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade investida pelo Fundo e inscrita no CNPJ/MF sob o nº 41.131.748/0001-00 ("Samauma"), conforme informações divulgadas aos cotistas nos Fatos Relevantes publicados em 11 de agosto de 2025, 09 de janeiro de 2026, 02 de março de 2026, 06 de maio de 2026 e 01 de outubro de 2026;

II. A referida Assembleia Geral Extraordinária terá como objeto deliberar sobre a ratificação da celebração, pelo Fundo, do Terceiro Aditamento ao Termo de Emissão da 1ª (Primeira) Emissão de Notas Comerciais Escriturais, em Série Única, com Garantia Real, para Distribuição Privada, da Samauma e do Segundo Aditamento ao Instrumento Particular de Contrato de Alienação Fiduciária de Ações em Garantia e Outras Avenças – IAF56/23;

III. Também constarão da ordem do dia as providências necessárias para que o Fundo cumpra as obrigações de capitalização da Samauma assumidas no Terceiro Aditamento, incluindo (a) a

ZapSign - d5da68b4-d54b-4f1a-889a-54dc818d5c10 | Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

conversão das 5 (cinco) subclasses da classe única de cotas do Fundo (A, B, C, D e E) previstas no regulamento do Fundo em subclasse única; (b) a emissão de novas cotas do Fundo, no valor total de até R$ 87.501.550,00 (oitenta e sete milhões, quinhentos e um mil e quinhentos e cinquenta reais), (c) a alteração do prazo de duração do Fundo, e (d) as alterações decorrentes das deliberações anteriores no regulamento do Fundo; e

IV. Será assegurado o direito de preferência aos atuais cotistas na subscrição de novas cotas do Fundo, na proporção de suas respectivas participações, sendo que a Gestora se compromete a subscrever eventual saldo não colocado, diretamente ou por meio de terceiros a ela relacionados.

Colocamo-nos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 09 de outubro de 2026.

Ariana Renata

Assinado digitalmente via ZapSign por Ariana Renata
Data 09/10/2026 17:29:51.418 (UTC-0300)

Assinado digitalmente via ZapSign por Bruno Motta
Data 09/10/2026 17:22:19.178 (UTC-0300)

OSLO CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora

_____

FRAM CAPITAL – GESTÃO DE ATIVOS LTDA.

Gestora

ZapSign - d5da68b4-d54b-4f1a-889a-54dc818d5c10 | Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.